



BẢN TIN THỊ TRƯỜNG & PHÁP LUẬT

SỐ: 38/2021

EU ứng phó với **khủng hoảng năng lượng**

Ngày 22/9, Ủy ban châu Âu cho biết đã sẵn sàng cho việc thông qua các biện pháp tạm thời nhằm ngăn chặn những tác động của cuộc khủng hoảng năng lượng toàn cầu, trong khi tiếp tục hướng tới các mục tiêu dài hạn về khí hậu.

Ủy viên châu Âu phụ trách năng lượng, Kadri Simson, có phát biểu trên sau cuộc họp của các bộ trưởng năng lượng các nước thành viên Liên minh châu Âu (EU) tại Slovenia về vấn đề trên. Châu Âu đang đối mặt với tình trạng giá điện tăng phi mã khi nền kinh tế phục hồi sau đại dịch COVID-19 và mùa Đông sắp đến, trong lúc dự trữ khí đốt tự nhiên đang ở mức thấp đáng lo ngại.

Quá trình chuyển đổi mạnh mẽ của EU hướng tới một tương lai ít khí thải, từng bước dừng sử dụng nhiên liệu hóa thạch, đang gây thêm sức ép lên thị trường của khối và các gia đình.

Nguyên nhân chủ chốt khiến giá cao là do giá khí đốt trên thị trường giao ngay mà các nghị sỹ châu Âu cáo buộc Nga đã thao túng nhằm buộc Đức vận hành đường ống mới qua biển Baltic, không trung chuyển qua Ukraine.

EU áp **đặt tiêu chuẩn mới** về môi trường với các **nước xuất khẩu đang phát triển**

Theo phóng viên TTXVN tại Brussels, Ủy ban châu Âu (EC) ngày 22/9 đề xuất rằng các nước đang phát triển nếu muốn được hưởng lợi từ việc tiếp cận ưu đãi vào thị trường Liên minh châu Âu (EU) thì phải đáp ứng các tiêu chuẩn mới về môi trường và quản trị, đồng thời tuân thủ các cam kết bổ sung về nhân quyền và quyền lao động.



Với lần sửa đổi này của "Chế độ ưu đãi thuế quan phổ cập" (GSP) sẽ được áp dụng vào năm 2024, EU mong muốn chú trọng hơn vào chiến lược môi trường của chính mình và mục tiêu trung hòa khí thải carbone vào năm 2050.

Do đó, EC đang đề xuất một "GSP xanh hơn" bằng cách mở rộng danh sách các công ước quốc tế mà các nước hưởng lợi GSP + phải phê chuẩn, bao gồm cả Thỏa thuận Paris về biến đổi khí hậu năm 2015.

Hệ thống mới này vẫn bao gồm 3 cơ chế của hệ thống hiện tại với quyền tiếp cận thương mại ưu đãi dành cho 67 quốc gia mà không cần có đi có lại. Trong đó cơ chế "Mọi thứ trừ vũ khí" miễn thuế và hạn ngạch cho các nước kém phát triển nhất, ngoại trừ vũ khí và đạn dược. Cơ chế thứ hai được gọi là tiêu chuẩn tập hợp các quốc gia có thu nhập thấp và thu nhập trung bình thấp hơn, chẳng hạn như Ấn Độ và Nigeria, được hưởng lợi từ việc giảm hoặc xóa bỏ hoàn toàn thuế đối với 2/3 sản phẩm. GSP +, một "chế độ khuyến khích đặc biệt cho phát triển bền vững và quản trị tốt", giảm thuế quan xuống 0% đối với các sản phẩm giống như cơ chế tiêu chuẩn, được cung cấp cho nhóm nước thứ ba, bao gồm Pakistan và Philippines.

Kinh tế Trung Quốc "tụt hạng" vì khủng hoảng nợ của Evergrande

Ngày 23/9, cơ quan xếp hạng tín nhiệm Fitch Ratings của Mỹ đã hạ dự báo tăng trưởng của kinh tế Trung Quốc trong năm 2021 do lĩnh vực bất động sản khổng lồ của nước này đang đối mặt với nhiều khó khăn do ảnh hưởng từ cuộc khủng hoảng của tập đoàn Evergrande.

Theo dự báo mới, Fitch Ratings cho rằng nền kinh tế lớn thứ hai thế giới sẽ đạt mức tăng trưởng 8,1% trong năm 2021, giảm 0,3% so với dự báo trước đó.

Hiện Trung Quốc vẫn đang duy trì đà phục hồi ngoạn mục từ đại dịch COVID-19. Tuy nhiên, việc nước này siết chặt quy định trong lĩnh vực bất động sản nhằm kiểm soát giá nhà tăng vọt và tình trạng vay nợ quá mức đã đẩy nhiều doanh nghiệp địa ốc, đơn cử là "gã khổng lồ" Evergrande đứng trước nguy cơ vỡ nợ.

Tập đoàn này đối mặt hai khoản vay đáo hạn, gồm khoản thanh toán lãi trái phiếu có giá trị 83 triệu USD vào ngày 23/9 và khoản thứ hai vào ngày 29/9 trị giá 47,5 triệu USD.

Tuần trước, Evergrande chính thức thừa nhận có thể không thực hiện việc chi trả lãi đúng hạn, gây sốc cho các nhà đầu tư.

Thông tin trên đã khiến các thị trường tài chính đều tuột dốc do lo ngại tập đoàn này có thể phá sản và gây ảnh hưởng lan truyền cho toàn ngành địa ốc của Trung Quốc.

WTO: Thương mại dịch vụ toàn cầu đang phục hồi nhưng vẫn dưới mức trước đại dịch



Theo dự báo "Phong vũ biểu" Thương mại Dịch vụ của Tổ chức Thương mại thế giới (WTO) công bố ngày 23/9, thương mại dịch vụ toàn cầu đang phục hồi nhưng vẫn dưới mức trước đại dịch. Tuy nhiên, đà đi lên của lĩnh vực này có thể ở mức thấp hơn nếu tác động của đại dịch COVID-19 kéo dài.

Chỉ số phong vũ biểu mới nhất là 102,5 điểm, cao hơn chỉ số hoạt động thương mại dịch vụ toàn cầu và cao hơn giá trị cơ sở là 100, cho thấy khối lượng thương mại dịch vụ trong quý II và quý III/2021 (chưa có số liệu thống kê chính thức) dự kiến sẽ tiếp tục phục hồi.

Nhưng thực tế là chỉ báo gần đây cho thấy đà phục hồi có thể đi theo một quỹ đạo thấp hơn, nếu đại dịch COVID-19 có tác động dai dẳng đến thương mại dịch vụ.

Trong quý đầu tiên của năm 2021, thương mại dịch vụ thế giới đã giảm 13,9% so với cùng kỳ năm trước dựa theo đánh giá về chỉ số hoạt động dịch vụ toàn cầu. Chỉ số này cung cấp một thước đo gần đúng về khối lượng thương mại dịch vụ thế giới, có tính đến những thay đổi trong tỷ giá hối đoái và lạm phát.

Kim ngạch xuất khẩu nửa đầu tháng 9 giảm hơn 27% và nhập siêu hơn 1,5 tỷ USD

Theo số liệu từ Tổng cục Hải quan, cán cân thương mại thâm hụt 1,5 tỷ USD trong nửa đầu tháng 9 và thâm hụt gần 4,2 tỷ USD tính từ đầu năm đến ngày 15/9.

Kim ngạch xuất khẩu nửa đầu tháng 9 đạt gần 11,6 tỷ USD, giảm hơn 27% so với nửa cuối tháng 8.

Tính từ đầu năm đến ngày 15/9, tổng kim ngạch xuất khẩu đạt gần 225,2 tỷ USD, tăng gần 20%, tương ứng tăng gần 37,2 tỷ USD so với cùng kỳ năm trước.

Trong nửa đầu tháng 9, kim ngạch xuất khẩu của khu vực FDI giảm 27%, tương đương giảm gần 3,2 tỷ USD, đạt hơn 8,5 tỷ USD so với kỳ 2 tháng 8. Trong khi đó, tính từ đầu năm đến 15/9, kim ngạch xuất khẩu của khu vực doanh nghiệp FDI lại tăng hơn 24%, tương ứng tăng hơn 32,4 tỷ USD, đạt gần 165,3 tỷ USD, so với cùng kỳ năm trước. Theo đó, khu vực FDI cũng chiếm hơn 73% tổng kim ngạch xuất khẩu của cả nước trong 9 tháng.

Ở chiều ngược lại, kim ngạch xuất khẩu nửa đầu tháng 9 giảm gần 11%, tương đương giảm hơn 1,5 tỷ USD, đạt gần 13,1 tỷ USD, so với nửa cuối tháng 8.

Tính từ đầu năm đến 15/9, tổng kim ngạch nhập khẩu cả nước tăng hơn 32%, tương đương hơn 55,9 tỷ USD, đạt gần 229,4 tỷ USD, so với cùng kỳ năm trước.

TP HCM: Cơ sở sản xuất được lựa chọn phương án sản xuất



Theo hướng dẫn của UBND TP HCM, chỉ những cơ sở sản xuất đáp ứng bộ tiêu chí hoạt động an toàn (do Ban Chỉ đạo phòng, chống dịch thành phố ban hành) mới được phép hoạt động.

Cụ thể, cơ sở sản xuất phải đáp ứng những tiêu chí chung những lĩnh vực khác như: người lao động (NLĐ) phải có "thẻ xanh Covid-19", có kết quả xét nghiệm Covid-19 âm tính; xét nghiệm Covid-19 định kỳ cho NLĐ; các quy định về khoảng cách an toàn nơi làm việc; trang bị đủ cơ sở vật chất, trang thiết bị phòng chống dịch; bảo đảm vệ sinh môi trường, phòng chống dịch...

Bên cạnh đó, các cơ sở sản xuất phải bảo đảm kiểm soát lưu thông và lưu trú của NLĐ. Riêng với NLĐ di chuyển bằng xe cá nhân, phải bảo đảm chỉ di chuyển theo lộ trình đã đăng ký từ nơi ở đến nơi làm việc. Cơ sở sản xuất phải có thống kê, cập nhật danh sách nơi ở thuộc vùng xanh của từng NLĐ...

Một điều kiện quan trọng không kém là cơ sở sản xuất phải có phương án tổ chức sản xuất an toàn theo 1 trong những phương thức: "3 tại chỗ" hoặc "3 tại chỗ theo kịp"; "1 cung đường - 2 điểm đến", "1 cung đường - 2 điểm đến mở rộng"; "4 xanh" hoặc kết hợp các phương thức nêu trên.

IFC: 5 lĩnh vực sẽ tạo ra khác biệt cho tăng trưởng kinh tế Việt Nam nếu có sự xuất hiện của doanh nghiệp tư nhân

1. Năng lượng

Được thúc đẩy bởi quá trình công nghiệp hóa, tầng lớp trung lưu đang phát triển, và tiến trình đô thị hóa nên nhu cầu điện dự kiến sẽ tăng 8% mỗi năm đến năm 2030.

Tốc độ tăng trưởng này đòi hỏi công suất phát điện tăng từ 60 GW năm 2020 và lên đến 100 GW năm 2030. ADB ước tính cần có tổng vốn đầu tư 152 - 185 tỷ USD vào ngành điện trong giai đoạn 2016-2030 để giảm bớt tình trạng thiếu điện.

Do vậy, Chính phủ gần đây đã nhấn mạnh việc sử dụng LNG làm nguồn phát điện và sẽ tìm cách tạo điều kiện thuận lợi hơn cho các nhà đầu tư nước ngoài tham gia phát triển các dự án như vậy.

Các chuyên gia của IFC cho biết, khu vực nhà nước sẽ không thể cung cấp toàn bộ nguồn lực đầu tư này, đặc biệt khi các nguồn vốn ưu đãi giảm và mức trần nợ công 65% GDP hạn chế các khoản nợ và bảo lãnh của Chính phủ.

Do đó, quan hệ đối tác công-tư (PPPs) sẽ là công cụ quan trọng để thúc đẩy đầu tư trong nước và quốc tế trong lĩnh vực này. Ngoài ra, hiệu quả năng lượng được cải thiện có thể tiết kiệm khoảng 10.300 megawatt (MW) nhiệt điện trước năm 2030 nếu các nhà máy bắt đầu triển khai các hoạt động tiết kiệm năng lượng.

2. Giáo dục và đào tạo kỹ năng

Theo một báo cáo khảo sát của Ngân hàng Thế giới, 73% số công ty gặp khó khăn trong việc thuê nhân viên với kỹ năng quản lý và lãnh đạo. Do đó, các trường đại học tư nhân có liên kết quốc tế đang có vai trò ngày càng tăng trong giáo dục quản lý và kinh doanh, nhắm vào sinh viên đến từ các gia đình giàu có ở Việt Nam với mức học phí phải chăng hơn so với đi du học.

3. Kinh doanh nông nghiệp

Mặc dù các hiệp định thương mại gần đây mở cánh cửa cho việc gia tăng khả năng tiếp cận các thị trường có giá trị cao hơn, nhưng vẫn còn những thách thức trong đáp ứng các yêu cầu ngày càng tăng của thị trường quốc tế, đồng thời cạnh tranh với các công ty mới gia nhập thị trường trong nước.

Do đó, các chuyên gia cho rằng, Việt Nam cần tăng cường cơ hội tiếp cận các thị trường xuất khẩu giá trị cao và gắn sản xuất với thị trường. Cụ thể, hỗ trợ doanh nghiệp nông nghiệp đáp ứng các yêu cầu cập nhật của các nước nhập khẩu liên quan đến các biện pháp vệ sinh và kiểm dịch thực vật, truy xuất nguồn gốc, tiêu chuẩn chất lượng, thực hành an toàn thực phẩm, và áp dụng công nghệ số để thực hiện các công việc này.

IFC: 5 lĩnh vực sẽ tạo ra khác biệt cho tăng trưởng kinh tế Việt Nam nếu có sự xuất hiện của doanh nghiệp tư nhân (Tiếp theo)

4. Logistics

Báo cáo cho biết, nhu cầu về các dịch vụ logistics tại Việt Nam dự kiến sẽ tăng đáng kể trong những năm tới. Thu nhập tăng sẽ làm tăng nhu cầu đối với hàng tiêu dùng và thực phẩm an toàn hơn, do đó sẽ tập trung nhiều hơn vào chuỗi phân phối và bán lẻ thực phẩm hiện đại.

Mặc dù Việt Nam đã làm tốt nhiệm vụ đầu tư vào kết nối cơ sở hạ tầng, nhưng vẫn còn những điểm yếu. Ví dụ như hạn chế trong tiếp cận vốn cản trở các nhà cung cấp dịch vụ logistics nhỏ trong nỗ lực nâng cấp và mở rộng quy mô đội tàu, và cản trở sự gia nhập thị trường của các công ty khởi nghiệp.

Báo cáo khuyến nghị, để khuyến khích khu vực tư nhân tham gia vào lĩnh vực logistics, Việt Nam cần tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động của bên bán trong thương mại điện tử và nhà cung cấp dịch vụ logistics thông qua sự nhất quán trong áp dụng luật lệ và các khoản phí. Tối ưu hóa quy trình, thời gian và chi phí xin giấy phép hoạt động vận tải hàng không.

Trong dài hạn, cần phát triển dịch vụ giáo dục, đào tạo nghề phù hợp trên cơ sở hợp tác chặt chẽ với khu vực tư nhân để đáp ứng nhu cầu kỹ năng cho hoạt động logistics trong nông nghiệp, chuỗi logistics lạnh, CNTT-TT và tài xế xe tải.

5. Du lịch

Được đánh giá là một ngành tiềm năng cho tăng trưởng kinh tế Việt Nam, thế nhưng thách thức trước mắt đối với các công ty du lịch tư nhân là tồn tại trước tác động của đại dịch COVID-19.

Do đó, để khuyến khích tư nhân tham gia nhiều hơn vào lĩnh vực du lịch, báo cáo cho biết, Việt Nam cần duy trì các doanh nghiệp du lịch có khả năng tồn tại về tài chính. Theo đó, hỗ trợ tiền lương và trợ cấp đào tạo; tăng cường hỗ trợ nâng cao kỹ năng; tăng cường các biện pháp an toàn và sức khỏe bằng cách áp dụng công nghệ số

Bên cạnh đó, Việt Nam cần thu hút lại khách du lịch bằng cách thúc đẩy nhu cầu thông qua marketing và các giải pháp chính sách có mục tiêu. Cụ thể, thúc đẩy du lịch nội địa thông qua thực hiện chương trình kích cầu du lịch nội địa đồng thời duy trì các tiêu chuẩn an toàn cao.



THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN



Thị trường chứng khoán thế giới

Dow Jones giảm 3 tuần liên tiếp



34,584.88 điểm

↓ 0.5%



4,432.99 điểm

↓ 0.9%



15,043.97 điểm

↓ 0.9%

Thị trường chứng khoán Việt Nam

Nhịp đập Thị trường tuần 13-17/09/2021: Kết thúc tuần trong sắc xanh

Trong phiên cuối tuần, VN-Index tăng 0.50% lên mức 1,352.64 điểm; HNX-Index tăng 1.34%, lên mức 357.97 điểm. Xét cho cả tuần cả hai chỉ số giao dịch cùng tăng, VN-Index tăng nhẹ tổng cộng 0.54% và HNX-Index thì tiến vững chắc ở mức 2.26%.

Khối lượng khớp lệnh trung bình trên sàn HOSE đạt hơn 693 triệu cổ phiếu/phiên, giảm nhẹ 0.63%. Sàn HNX đạt trung bình gần 166 triệu cổ phiếu/phiên, tăng 18.77%.

Nhà đầu tư nước ngoài bán ròng gần 3,492 tỷ đồng trên cả hai sàn. Khối ngoại bán ròng hơn 4,228 tỷ đồng trên sàn HOSE và mua ròng hơn 737 tỷ đồng trên sàn HNX.

Cổ phiếu tiêu biểu trong tuần qua là ASP và DZM

Thông kê giao dịch trên HOSE

Ngày	VN-Index	+/- %	KLGD(đv)	GTGD(tỷ đ)	KL đặt mua	KL đặt bán	TT	Mã CK	Giá (17/09)	KLGD tb	+/- (%)5p	MCK	Giá (17/09)	KLGD tb	+/- (%)5p
13/09/2021	1,341.43	-0.29%	775,469,272	23,110.12	1,796,762,500	1,596,031,000	1	TGG	64,500	741,060	39.76%	RDP	12,750	118,840	-16.67%
14/09/2021	1,339.70	-0.13%	730,452,891	19,659.01	1,796,243,600	1,530,440,600	2	TDH	11,550	5,551,720	39.49%	FIT	14,800	14,763,780	-15.19%
15/09/2021	1,345.83	0.46%	692,092,703	19,190.97	1,690,621,100	1,422,357,700	3	ASP	10,450	583,580	29.01%	PHC	18,850	1,558,200	-14.71%
16/09/2021	1,345.87	0.00%	599,771,454	18,203.15	1,567,083,000	1,396,127,000	4	YBM	9,400	188,220	27.37%	APH	43,200	3,237,280	-14.46%
17/09/2021	1,352.64	0.50%	852,780,673	25,944.24	905,247,200	857,144,500	5	VIP	12,150	2,773,400	26.17%	SII	16,100	1,360	-9.55%
							6	BMC	28,700	342,620	26.15%	MCP	26,200	640	-6.93%
							7	TCD	27,400	2,306,380	25.98%	VFG	47,000	160	-6.75%
TỔNG		0.54%	3,650,566,993	106,107.49	7,755,957,400	6,802,100,800	8	JVC	6,710	7,414,740	22.67%	TSC	10,600	2,931,500	-6.61%
TRUNG BÌNH		0.11%	730,113,399	21,221.50	1,551,191,480	1,360,420,160	9	CSV	57,000	881,140	22.58%	BKG	10,750	1,444,580	-6.52%
							10	FTM	3,770	1,462,720	22.40%	CLW	29,000	400	-6.45%

Nguồn: VietstockFinance

Nguồn: VietstockFinance

Thông kê giao dịch trên HNX

Ngày	HNX-Index	+/- %	KLGD(đv)	GTGD(tỷ đ)	KL đặt mua	KL đặt bán	TT	Mã CK	Giá (17/09)	KLGD tb	+/- (%)5p	MCK	Giá (17/09)	KLGD tb	+/- (%)5p
13/09/2021	349.05	-0.28%	183,602,543	3,822.68	226,490,348	238,794,373	1	VKC	22,500	543,527	59.57%	CAN	29,000	440	-17.14%
14/09/2021	347.86	-0.34%	170,858,292	3,285.32	227,679,491	227,618,458	2	DZM	8,000	39,364	56.86%	PHN	37,300	660	-15.03%
15/09/2021	350.75	0.83%	171,419,699	3,170.29	228,914,076	230,410,159	3	SMT	39,500	198,305	52.51%	NVB	30,100	689,805	-13.26%
16/09/2021	353.24	0.71%	166,412,784	3,360.05	208,439,741	239,836,706	4	SDA	7,600	47,328	52.00%	CAG	27,900	313,293	-12.54%
17/09/2021	357.97	1.34%	172,537,648	4,041.92	223,410,592	248,344,388	5	TC6	16,800	741,740	50.00%	NFC	11,000	1,780	-9.09%
							6	THT	20,000	600,182	43.88%	BED	46,000	160	-8.91%
TỔNG		2.26%	864,830,966	17,680.26	1,114,934,248	1,185,004,084	7	VNR	42,500	302,189	41.20%	BTW	30,100	41	-8.79%
TRUNG BÌNH		0.45%	172,966,193	3,536.05	222,986,850	237,000,817	8	MBG	11,300	4,798,209	39.51%	VIE	5,400	40	-8.47%
							9	TVD	19,200	832,442	39.13%	KHS	26,500	9,518	-7.99%
							10	TDN	19,400	723,834	38.57%	LBE	22,000	2,960	-7.95%



Thị trường vàng

Giá vàng trong nước

Ngày 22.9, giá vàng miếng SJC trong nước tăng ngược chiều thế giới. Cụ thể, Công ty vàng bạc đá quý Sài Gòn - SJC công bố mua vào lên 56,7 triệu đồng/lượng và bán ra 57,35 triệu đồng/lượng, tăng 200.000 đồng so với hôm qua. Riêng Eximbank tăng 550.000 đồng, đưa giá mua vào lên 56,8 triệu đồng/lượng và bán ra lên 57,3 triệu đồng/lượng.

Giá vàng ngoài nước

Vàng thế giới quay đầu sụt giảm xuống 1.763,3 USD/ounce, giảm gần 12 USD so với hôm qua. Kim loại quý đã hồi phục trong 2 phiên trước đó nhưng quay đầu đi xuống sau khi Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed) đã không đưa ra mốc thời gian cụ thể về thời điểm có thể bắt đầu siết nhịp độ mua tài sản của mình.



Thị trường ngoại hối



Tỷ giá ngoại tệ ngày 23/9: USD tiếp tục tăng, hấp dẫn đầu tư

Đầu giờ sáng 23/9 (giờ Việt Nam), Ngân hàng Nhà nước công bố tỷ giá trung tâm của đồng Việt Nam với USD ở mức: 23.213 đồng (tăng 13 đồng). Tỷ giá tham khảo tại Sở giao dịch NHNN hiện mua vào ở mức 23.175 đồng (không đổi) và bán ra ở mức 23.859 đồng (tăng 13 đồng).

Các ngân hàng thương mại giữ tỷ giá ngoại tệ đồng USD phổ biến ở mức 23.090 đồng (mua) và 23.270 đồng (bán).

Vietcombank và BIDV niêm yết tỷ giá ở mức: 23.090 đồng/USD và 23.270 đồng/USD. Vietinbank: 23.098 đồng/USD và 23.278 đồng/USD. ACB: 23.100 đồng/USD và 23.250 đồng/USD.

Thị trường dầu

Dầu tăng hơn 2% khi dự trữ tại Mỹ giảm mạnh

Giá dầu tăng hơn 1 USD vào ngày thứ Tư (22/9) sau khi dự trữ dầu thô tại Mỹ giảm xuống mức thấp nhất trong 3 năm, khi hoạt động lọc dầu phục hồi từ những cơn bão gần đây.

Bất chấp những chao đảo gần đây từ dữ liệu kinh tế Mỹ, nhu cầu nhiên liệu nói chung vẫn phục hồi về mức trước đại dịch. Sản lượng được cung cấp trong 4 tuần qua đạt gần 21 triệu thùng/ngày, không xa so với mức đỉnh năm 2019.

Kết thúc phiên giao dịch ngày thứ Tư, hợp đồng dầu WTI tiến 1.74 USD (tương đương 2.47%) lên 72.23 USD/thùng.



Vietnam Airlines hoàn tất tăng vốn điều lệ lên gần 1 tỷ USD

Việc phát hành thêm hơn 796 triệu cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu đã giúp Vietnam Airlines hoàn tất tăng vốn điều lệ lên gần 1 tỷ USD.

Vietnam Airlines vừa triển khai thành công phương án phát hành thêm cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ.

Đợt phát hành kết thúc với hơn 796 triệu cổ phiếu được phân phối cho 27.627 cổ đông, tương ứng 99,51% tổng số cổ phiếu chào bán.

Theo đó, Vietnam Airlines đã chào bán 800 triệu cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu từ ngày 5/8 đến 14/9/2021.

Đến hết ngày 14/9/2021, tổng số cổ phiếu đã phân phối là hơn 796 triệu cổ phiếu, tương ứng số tiền thu được hơn 7.961 nghìn đồng. Dự kiến, việc chuyển giao cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông đã thực hiện thành công quyền mua sẽ được thực hiện trong quý IV/2021.

Sau khi hoàn thành đợt phát hành cổ phiếu này, vốn điều lệ của Vietnam Airlines tăng lên 22.143 tỷ đồng, tương đương gần 1 tỷ USD. Các cổ đông lớn nhất của Vietnam Airlines với tỷ lệ sở hữu tương ứng là Ủy ban Quản lý vốn Nhà nước tại doanh nghiệp (55,20%), Tổng công ty Đầu tư Kinh doanh vốn Nhà nước (31,14%) và Tập đoàn ANA (5,62%).

Đường sắt đẩy mạnh số hóa điều hành vận tải mùa Covid-19

Đường sắt đang đẩy mạnh số hóa điều hành vận tải bằng hệ thống quản trị hàng hóa qua mạng, nhất là trong thời điểm Covid-19 phức tạp...

Ông Đỗ Viết Hoàn, Giám đốc Trung tâm Điều hành vận tải đường sắt cho biết, thời gian qua đã đẩy mạnh số hóa trong quản trị, điều hành vận tải, công khai, minh bạch hóa quản lý thông tin qua mạng, thay vì phải làm thủ công, giấy tờ như trước đây. Đặc biệt, trong thời gian dịch bệnh phức tạp, việc này rất cần thiết và phát huy hiệu quả cao. Cụ thể, Tổng công ty Đường sắt VN đang áp dụng hệ thống quản trị hàng hóa qua mạng.



Điều độ viên chỉ cần nhìn trên màn hình máy tính là biết tất cả các tàu đang hoạt động trên tuyến và biết tàu đang ở khu đoạn nào, giờ xuất phát ở ga gốc, ga đến, các thông tin đoàn tàu như: Có bao nhiêu toa xe, trọng lượng bao nhiêu, dài bao nhiêu mét, số hiệu đầu máy, tên của tài xế, tên của trưởng tàu, số điện thoại...

Không chỉ vậy, tình hình cấp xe của tất cả các trọng điểm hàng hóa, các ga xếp hàng hóa gì, xếp đi đâu hoặc đang dỡ hàng gì, còn chờ dỡ bao nhiêu toa xe, người gửi hàng là ai, gửi đến đâu cũng được cập nhật.

Bộ GTVT xây dựng hai phương án mở lại vận tải sau giãn cách

Bộ GTVT vừa lấy ý kiến dự thảo kế hoạch tổ chức hoạt động vận tải hành khách trong thời gian các địa phương nới lỏng giãn cách.

Hành khách đáp ứng điều kiện gì?

Bộ GTVT vừa có văn bản gửi các Bộ, UBND các tỉnh, thành phố xin ý kiến dự thảo kế hoạch tổ chức hoạt động vận tải hành khách của các lĩnh vực vận tải trong thời gian các địa phương nới lỏng biện pháp phòng, chống dịch Covid-19.



Về điều kiện của hành khách, Bộ GTVT đưa ra hai phương án:

Phương án 1: Hành khách đi, đến địa phương

hoặc địa bàn đang thực hiện giãn cách theo Chỉ thị 15, Chỉ thị 19 phải thực hiện nghiêm “nguyên tắc 5K” và quy định phòng, chống dịch của Bộ Y tế.

Phương án 2: Hành khách đi, đến địa phương hoặc địa bàn đang thực hiện giãn cách theo Chỉ thị 15, Chỉ thị 19 thực hiện nghiêm “nguyên tắc 5K”.

Đồng thời, đáp ứng một trong các tiêu chí như: người đã tiêm đủ liều vắc xin. Trong đó, liều cuối cùng đã được tiêm ít nhất 14 ngày và không quá 12 tháng tính đến thời điểm đi trên phương tiện, có chứng nhận tiêm chủng trên sổ sức khỏe điện tử hoặc giấy chứng nhận tiêm chủng đủ liều của cơ sở tiêm chủng.

Kết nối liên thông các phương thức vận tải

Bộ GTVT cho hay, việc ban hành kế hoạch nhằm khôi phục lại hoạt động vận tải hành khách phù hợp với từng bước nới lỏng biện pháp phòng, chống dịch Covid-19. Bên cạnh đó, tạo điều kiện để vận chuyển hành khách phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân, bảo đảm an toàn, liên thông, thống nhất giữa các tỉnh, thành phố.

Đối với vận tải đường bộ, đảm bảo kết nối hoạt động vận tải hành khách bằng đường bộ giữa các tỉnh, thành phố; tổ chức vận tải hành khách bằng đường bộ phục vụ kết nối liên thông giữa các cảng hàng không, nhà ga, bến tàu, bến xe, đáp ứng nhu cầu đi lại của người dân khi sử dụng các loại hình phương tiện khác nhau.

Đảm bảo vận tải đường thủy nội địa thông suốt, an toàn để phục vụ nhu cầu đi lại của người dân, đặc biệt là khu vực Đồng bằng sông Cửu Long, kết nối đi lại với các đảo, huyện đảo.

Vận tải hàng hải, đảm bảo tuyến đường biển từ bờ ra đảo đảm bảo thông suốt, an toàn để phục vụ nhu cầu đi lại của người dân. Bên cạnh đó, khôi phục các tuyến vận tải hành khách bằng đường sắt, góp phần phục vụ hành khách đi chặng tuyến đường dài.

Cuối năm, giá cước vận tải container có hạ nhiệt?

Giá cước vận tải container hiện thay đổi theo quan hệ cung - cầu và việc tăng giá được các hãng tàu áp dụng trên toàn cầu, không riêng Việt Nam.

Khó ngất đà tăng

Giá cước vận tải đi bờ Đông nước Mỹ tới cảng Miami, thời điểm đầu năm giá thị trường chỉ khoảng 7.000 - 8.000 USD/container 40 feet, hiện đã lên hơn 20.000 USD/container.



Chặng đi các cảng châu Âu như: Rotterdam (Hà Lan),

Hamburger (Đức), đầu năm chỉ khoảng 4.000 - 5.000 USD/container 40 feet, nhưng đến tháng 7/2021 tăng đến 13.000 - 13.500 USD/container, hiện đã chạm ngưỡng 15.000 - 16.000 USD/container.

Cước cao cộng với khó khăn trong việc đặt chỗ trên tàu, lượng hàng xuất khẩu của nhiều công ty bị ảnh hưởng nghiêm trọng.

Ông Bùi Việt Hoài, Phó chủ tịch Hiệp hội Chủ tàu VN cho biết, dự báo từ nay đến hết năm 2021, kịch bản giá cước vận tải container quay đầu giảm khó xảy ra. Thậm chí, đà tăng hiện nay có thể kéo dài đến giữa năm 2022.

“Nguyên nhân xuất phát từ thực trạng tắc nghẽn tại các cảng biển lớn ở Trung Quốc và Mỹ, tình trạng thiếu vỏ container vẫn chưa được giải quyết. Trong khi đó, hàng xuất khẩu lại đang bước vào mùa cao điểm cuối năm, nhu cầu hàng hóa phục vụ cho mùa Noel tăng cao”, ông Hoài chia sẻ.

Siết chặt quản lý niêm yết giá, loại bỏ đại lý trung gian thiếu uy tín

Trao đổi với Báo Giao thông, ông Hoàng Hồng Giang, Phó cục trưởng Cục Hàng hải VN cho rằng, giá cước vận tải container hiện thay đổi theo quan hệ cung - cầu và việc tăng giá được các hãng tàu áp dụng trên toàn cầu, không riêng Việt Nam. Cũng theo ông Giang, trong bối cảnh hiện nay, quản lý thị trường, giá cước trong nước minh bạch, không để một số đại lý giao nhận thiếu uy tín “thổi giá, làm giá” trục lợi trên khó khăn của DN xuất, nhập khẩu là việc Việt Nam và các nước đang tích cực triển khai.

Tại Việt Nam, Nghị định 146/2016 của Chính phủ về niêm yết giá dịch vụ vận chuyển hàng hóa container bằng đường biển và phụ thu ngoài giá dịch vụ vận chuyển đã quy định tất cả các giá dịch vụ hàng hải đều phải niêm yết. Tuy nhiên, hiện mới chỉ có các hãng tàu thực hiện nghiêm niêm yết theo quy định. Hầu hết các công ty đại lý giao nhận liên quan vẫn chưa đáp ứng yêu cầu.

Vì vậy, từ ngày 1/10/2021, Cục Hàng hải VN sẽ mở rộng kiểm tra việc tuân thủ, niêm yết giá dịch vụ của các đại lý giao nhận/forwarder để từng bước loại bỏ bất cập, minh bạch tất cả các loại giá dịch vụ trong vận tải đường biển, đảm bảo quyền lợi cho chủ hàng.

Thời gian tới, Cục Hàng hải sẽ phối hợp với các hiệp hội, hãng tàu lớn xây dựng một nền tảng điện tử ưu việt để chủ hàng tiếp cận trực tiếp với hãng tàu, tiếp cận khung giá tốt nhất.

Bộ Giao thông Vận tải lập 2 tổ công tác kiểm tra, rà soát giá cước vận tải biển

Bộ Giao thông Vận tải vừa quyết định thành lập 2 tổ công tác thực hiện kiểm tra, rà soát các loại giá dịch vụ tại cảng biển và giá cước vận tải biển quốc tế, nội địa tại khu vực Hải Phòng, Quảng Ninh, Bà Rịa-Vũng Tàu và Thành phố Hồ Chí Minh.

Theo đó, 2 tổ công tác có nhiệm vụ làm việc với các cơ quan, doanh nghiệp, đơn vị liên quan để thực hiện kiểm tra, rà soát các loại giá dịch vụ tại cảng biển và giá cước vận tải biển quốc tế, nội địa tại khu vực Vũng Tàu (Cái Mép-Thị Vải), TP Hồ Chí Minh, khu vực Hải Phòng (cảng Lạch Huyện, Đình Vũ, Chùa Vẽ) và Quảng Ninh.

Theo Bộ Giao thông Vận tải, việc thành lập 2 tổ công tác rà soát, kiểm tra việc áp dụng giá dịch vụ trong hoạt động hàng hải được thực hiện trong bối cảnh giá cước vận tải container toàn cầu trên các tuyến đi châu Âu, Mỹ liên tục gia tăng từ cuối năm 2020 và chưa có dấu hiệu giảm.

Nạo vét khu nước trước cảng Lạch Huyện, nâng cao năng lực đón tàu mẹ

Công tác thi công, nạo vét trước bến cảng Lạch Huyện dự kiến sẽ được triển khai vào đầu tháng 10/2021.

Trao đổi với PV Báo Giao thông, lãnh đạo Cảng vụ hàng hải (CVHH) Hải Phòng cho biết, theo thiết kế ban đầu, độ sâu thủy diện trước hai bến khởi động tại Lạch Huyện là -16m. Tuy nhiên, trải qua thời gian dài khai thác, hiện, vùng nước trước bến bị bồi lắng chỉ còn khoảng -8m.

Theo báo cáo, đến cuối tuần này, thủ tục đấu thầu sẽ được hoàn tất, công tác nạo vét sẽ được khởi công từ đầu tháng 10/2021 và hoàn thành trong năm nay. Độ sâu trước bến sẽ được nạo vét đến -14,5m, đáp ứng cho cỡ tàu lớn nhất (132.900 DWT) cập cảng làm hàng thuận lợi", lãnh đạo CVHH Hải Phòng thông tin.

Tìm hiểu của PV Báo Giao thông, tình trạng sa bồi tại thủy diện trước bến cảng Lạch Huyện xuất hiện từ cuối năm 2020 khiến tàu container trọng tải 100.000 tấn phải hạ tải 20 - 30%. Một số chuyến tàu dự định xếp 18.000 tấn hàng khi vào cảng nhưng thực tế chỉ xếp được 14.000 tấn để có thể hành hải thuận lợi.

Lãnh đạo Cục Hàng hải VN nhận định, việc duy trì độ sâu hạ tầng kết nối, vùng nước phục vụ khai thác tại cảng Lạch Huyện là vô cùng quan trọng và cần được triển khai nhanh chóng, nhất là trong bối cảnh các tỉnh, thành phía Nam vẫn chịu ảnh hưởng của dịch Covid-19, một số doanh nghiệp xuất nhập khẩu đã chuyển đổi đơn hàng ra khu vực cảng biển phía Bắc.



Thời gian tàu container lưu trú tại cảng tăng 11% trong nửa đầu năm 2021

Theo Sea-Intelligence, công ty nghiên cứu và phân tích trong ngành chuỗi cung ứng toàn cầu, thời gian trung bình mà các tàu container tại cảng bắt đầu tăng mạnh vào nửa cuối năm 2020, kéo dài sang nửa đầu năm 2021.

Công ty có trụ sở ở Đan Mạch này đã sử dụng dữ liệu do Hội nghị Liên hợp quốc về Thương mại và Phát triển (UNCTAD) công bố về các thời gian tàu container lưu trú tại cảng để xem liệu nó có thể làm sáng tỏ các vấn đề thắt cổ chai hiện nay mà ngành vận tải container đang phải đối mặt hay không.



Một tính toán nhanh cho thấy thời gian lưu trú trung bình của tàu container ở cảng trong sáu tháng đầu năm 2021 cao hơn 11% so với thời gian trung bình ở cảng trước đại dịch, thời điểm năm 2018-2019, theo các nhà phân tích của Sea-Intelligence.

So sánh điều này với dữ liệu nhu cầu toàn cầu do Cơ quan Thống kê Thương mại Container (Container Trade Statistics - CTS) công bố - tăng 5,5% so với cùng kỳ - cho thấy hiệu quả về thời gian xếp dỡ của các bến cảng đã giảm vào năm 2021.

Các hãng tàu mở rộng dịch vụ logistics đường bộ có thể đe dọa đến các công ty giao nhận

Hiệp hội Giao nhận & Môi giới Hải quan Quốc tế của Úc (IFCBAA) cho biết các hãng tàu đang ưu tiên cấp booking đường biển cho các công ty giao nhận đồng ý sử dụng dịch vụ logistics trên đường bộ của họ.

Cảnh báo mới nhất về sự thống trị thị trường của các hãng vận tải đến từ Hiệp hội Giao nhận & Môi giới Hải quan Quốc tế của Úc (IFCBAA), cho biết việc kiểm soát công suất vận tải đường biển của họ sẽ bóp chết các công ty giao nhận trên đường bộ.

Stuart McFarlane, giám đốc giao nhận hàng không và đường biển tại IFCBAA, cho biết các hãng vận tải đang ưu tiên cấp booking đường biển cho các công ty giao nhận đồng ý sử dụng dịch vụ logistics trên đường bộ của họ.

Thật vậy, The Loadstar đã báo cáo có ý kiến cho rằng các hãng tàu ở Úc đã sử dụng chiến thuật đặt chỗ ưu tiên như vậy để có quyền truy cập vào dữ liệu khách hàng của công ty giao nhận để kinh doanh trực tiếp với các chủ hàng - tuy nhiên, nhiều hãng tàu phủ nhận điều này.

Ông McFarlane tuyên bố chiến lược kinh doanh tích hợp này được một số hãng tàu lớn nhất theo đuổi là đặt họ vào cuộc cạnh tranh trực tiếp với các công ty giao nhận độc lập vừa và nhỏ (SME) về dịch vụ hậu cần, kho bãi và thông quan.

IFCBAA cho biết hành vi của các hãng tàu này có thể trái với luật cạnh tranh và tiêu dùng của Úc, đồng thời kêu gọi các thành viên cung cấp bằng chứng cho ủy ban cạnh tranh.

Cosco Shipping Ports mua lại cổ phần tại cảng Hamburg



Grand Dragon - một công ty con thuộc sở hữu hoàn toàn của công ty Cosco Shipping Ports - và Hamburger Hafen und Logistik Akiengesellschaft (HHLA), đã ký thỏa thuận mua lại.

Angela Titzrath, chủ tịch ban điều hành HHLA cho biết, qua nhiều năm nỗ lực, cảng Container Tollerort Terminal (CTT) đã trở thành điểm đến chính cho các tàu của Cosco Shipping. HHLA và Cosco Shipping Ports nhằm mục đích phát triển Cảng Container Tollerort với nỗ lực chung nhằm tăng cường kết nối logistics giữa Trung Quốc và Hamburg.

Cảng container Tollerort có lợi thế về địa lý và có tuyến đường đi hàng hải thuận tiện, bao gồm khả năng tiếp nhận các tàu container lớn và kết nối mạnh mẽ với nội địa thông qua mạng lưới đường bộ, đường biển, đường sắt và đường thủy được phát triển tốt.

Giao dịch này được kỳ vọng sẽ tạo ra động lực tăng trưởng mới cho công ty và cung cấp các dịch vụ chuỗi cung ứng chất lượng cao cho tất cả các công ty vận tải biển trên toàn thế giới, Cosco Shipping Ports cho biết.

CMA CGM và ADP ký kết liên doanh Cảng Khalifa

Một liên doanh gồm CMA Terminals, công ty con thuộc toàn bộ sở hữu của CMA CGM (70%) và Abu Dhabi Ports (30%) đã được nhượng quyền 35 năm để vận hành bến container bán tự động đầu tiên tại Cảng biển Khalifa (còn gọi là Mina Khalifa) ở UAE.

Hai bên sẽ cùng đầu tư 154 triệu USD vào dự án và công trình xây dựng sẽ được bắt đầu trong năm nay. Giai đoạn 1, với chiều dài cầu tàu ban đầu là 800 mét và công suất ước tính hàng năm là 1,80 triệu Teu, dự kiến sẽ đi vào hoạt động vào năm 2024

Ngoài bến container, Tập đoàn cảng Abu Dhabi sẽ chịu trách nhiệm phát triển các công trình hàng hải và cơ sở hạ tầng hỗ trợ. Điều này bao gồm tổng cộng 1.200 m tường cầu cảng, đê chắn sóng dài 3.800 m, toàn nền đường ray hoàn chỉnh và 700.000 m² bãi.

Sau MSC và COSCO, CMA CGM sẽ trở thành hãng vận tải lớn thứ ba thành lập bến cảng của riêng mình tại Cảng Khalifa.

Cách tiếp cận của Abu Dhabi trong việc hình thành quan hệ đối tác với các hãng vận tải lớn có thể là một điều đáng quan tâm đối với cảng Jebel Ali ở Dubai, nơi là 'trung tâm pháo đài' cho nhà khai thác cảng toàn cầu DP World có trụ sở tại Dubai.

Không giống như ADP, DPW kiểm soát 100% cảng container quan trọng nhất của mình và không hãng vận tải nào có cổ phần trong cơ sở này.

Lưu lượng tàu và khối lượng hàng hóa tăng lên tại Cảng biển Khalifa có thể sẽ gây bất lợi với Jebel Ali, một cảng chỉ cách 45 km về phía Đông Bắc.

THUẾ - KẾ TOÁN

THUẾ THU NHẬP CÁ NHÂN

Làm việc tại Việt Nam chưa đủ 183 ngày phải chịu thuế TNCN theo mức 20%

Công văn số 32919/CTHN-TTHT ngày 27/8/2021 của Cục Thuế TP. Hà Nội về chính sách thuế TNCN đối với chuyên gia nước ngoài.

Theo quy định tại Điều 1 Thông tư 111/2013/TT- BTC, thời gian làm việc tại Việt Nam của người nước ngoài nếu dưới 183 ngày trong năm thì được xác định là cá nhân không cư trú. Trường hợp này, người nước ngoài sẽ phải chịu thuế TNCN theo thuế suất 20% nhưng đổi lại được miễn quyết toán trước khi xuất cảnh về nước.

(Nguồn: luatvietnam.net)

THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG

"Thuế vắng lai" tạm thời vẫn khai nộp theo quy định cũ

Công văn số 3061/TCT-KK ngày 13/8/2021 của Tổng cục Thuế về việc kê khai thuế GTGT vắng lai ngoại tỉnh.

Theo Công văn số 1938/BTC-TCT ngày 26/2/2021, hiện nay, các Thông tư 156/2013/TT-BTC và Thông tư 26/2015/TT-BTC vẫn còn hiệu lực mặc dù Luật Quản lý thuế số 78/2006/QH11 đã được thay bằng Luật mới số 38/2019/QH14 .

Theo đó, trường hợp doanh nghiệp phát sinh hoạt động xây dựng, chuyển nhượng BĐS ngoại tỉnh thì vẫn phải kê khai, nộp thuế GTGT vắng lai theo quy định tại điểm a, e khoản 1 Điều 2 Thông tư 26/2015/TT-BTC (sửa đổi khoản 1đ, khoản 6 Điều 11 Thông tư 156/2013/TT-BTC).

Số thuế vắng lai ngoại tỉnh đã nộp được kê khai vào chỉ tiêu [39] trên Tờ khai thuế GTGT mẫu số 01/GTGT tại trụ sở chính.

(Nguồn: luatvietnam.net)

THUẾ KHÁC

HĐĐT nếu sai sót phải lập biên bản kèm hóa đơn điều chỉnh

Công văn số 33105/CTHN-TTHT ngày 30/8/2021 của Cục Thuế TP. Hà Nội về việc xử lý đối với hoá đơn điện tử đã lập.

Trường hợp Công ty đang sử dụng hóa đơn điện tử (HĐĐT) mẫu cũ, việc xử lý hóa đơn lập sai được thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 9 Thông tư 32/2011/TT-BTC.

Theo đó, nếu hóa đơn sai sót đã được giao cho người mua và các bên đã kê khai thuế thì hai bên phải lập biên bản ghi rõ sai sót (có chữ ký điện tử của cả hai bên), đồng thời bên bán lập HĐĐT điều chỉnh.

(Nguồn: luatvietnam.net)

Doanh nghiệp "liên kết" chỉ được hạch toán bổ sung lãi vay của năm 2017, 2018 theo hạn mức mới trước 1/1/2021

Công văn số 2953/TCT-TTKT ngày 6/8/2021 của Tổng cục Thuế về việc xác định chi phí lãi vay trong doanh nghiệp có giao dịch liên kết.

Theo quy định tại Điều 11 Nghị định 20/2017/NĐ-CP (nay là Nghị định 132/2020/NĐ-CP), trường hợp doanh nghiệp chỉ phát sinh giao dịch liên kết với các bên nộp thuế tại Việt Nam, đồng thời không bên nào đang hưởng ưu đãi thuế TNDN thì được miễn kê khai giá giao dịch liên kết nhưng phải kê khai căn cứ miễn trừ tại mục I, II Mẫu số 01.

Về nguyên tắc, mức trần hạch toán chi phí lãi vay đối với doanh nghiệp có giao dịch liên kết được nâng từ 20% lên 30% kể từ năm 2019. Tuy nhiên, các năm 2017, 2018 cũng được điều chỉnh lại chi phí lãi vay theo mức trần mới, thời hạn nộp hồ sơ điều chỉnh trước 1/1/2021 (Nghị định 68/2020/NĐ-CP).

(Nguồn: luatvietnam.net)

HẢI QUAN – XUẤT NHẬP KHẨU

Biểu thuế ưu đãi đặc biệt dành cho hàng nhập khẩu từ Campuchia giai đoạn 2021-2022

Nghị định số 83/2021/NĐ-CP ngày 13/9/2021 của Chính phủ về Biểu thuế nhập khẩu ưu đãi đặc biệt của Việt Nam để thực hiện Bản Thỏa thuận thúc đẩy thương mại song phương giữa Chính phủ nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và Chính phủ Vương quốc Campuchia giai đoạn 2021-2022.

Hiệu lực thi hành: 13/9/2021

Ban hành kèm theo Nghị định này:

1. Biểu thuế nhập khẩu ưu đãi đặc biệt giữa Việt Nam - Campuchia giai đoạn 2021 - 2022

(Phụ lục I)

2. Danh mục hàng hóa nhập khẩu theo hạn ngạch của Việt Nam để thực hiện Bản thỏa thuận song phương Việt Nam - Campuchia (Phụ lục II)

3. Danh mục các cặp cửa khẩu được phép thông quan hàng hóa hưởng Biểu thuế ưu đãi đặc biệt Việt Nam - Campuchia giai đoạn 2021 - 2022 (Phụ lục III)

Cần lưu ý, một trong những điều kiện để hàng hóa nhập khẩu từ Campuchia được hưởng Biểu thuế ưu đãi đặc biệt này là phải có C/O Form S.

Nghị định có hiệu lực thi hành.

(Nguồn: luatvietnam.net)

C/O Form D có bị từ chối nếu đánh sai vào ô "Third country invoicing"?

Công văn số 4282/TCHQ-GSQL ngày 1/9/2021 của Tổng cục Hải quan về vướng mắc C/O mẫu D.

Theo Tổng cục Hải quan, việc đánh dấu vào ô "Third country invoicing" trên C/O Form D trong trường hợp người xuất khẩu và người phát hành hóa đơn cùng đặt trụ sở tại một nước thành viên sẽ không ảnh hưởng đến tính hợp lệ của C/O.

Theo đó, C/O vẫn được chấp nhận nếu không có nghi ngờ nào khác về tính hợp lệ.

(Nguồn: vietlawonline.com)

Có thể khai bổ sung "mã miễn thuế" và "số danh mục miễn thuế"

Công văn số 4088/TCHQ-TXNK ngày 18/8/2021 của Tổng cục Hải quan về Danh mục miễn thuế.

Theo quy định tại Điều 20 Thông tư 38/2015/TT-BTC (sửa đổi tại khoản 9 Điều 1 Thông tư 39/2018/TT-BTC), "mã miễn thuế" và "số danh mục miễn thuế" không thuộc các chỉ tiêu cấm khai bổ sung nêu tại mục 3 Phụ lục II.

Theo đó, về nguyên tắc, doanh nghiệp được khai bổ sung "mã miễn thuế" và "số danh mục miễn thuế" trên tờ khai hải quan.

Việc khai sửa đổi, điều chỉnh "số lượng đã sử dụng" trên Danh mục miễn thuế được thực hiện theo hướng dẫn tại mục 2 Công văn này.

(Nguồn: luatvietnam.net)

Từ 2/10/2021, áp dụng Danh mục mới về hàng trong nước đã sản xuất được

Công văn số 4267/TCHQ-TXNK ngày 1/9/2021 của Tổng cục Hải quan về việc ban hành Thông tư số 05/2021/TT-BKHĐT ngày 17/8/2021.

Tổng cục Hải quan lưu ý, kể từ ngày 2/10/2021, Danh mục hàng hóa trong nước đã sản xuất được sẽ áp dụng theo Danh mục mới ban hành tại Thông tư 05/2021/TT-BKHĐT (thay thế Danh mục cũ tại Thông tư 01/2018/TT-BKHĐT).

Theo đó, kể từ ngày 2/10/2021, việc xác định hàng hóa xuất/nhập khẩu trong nước chưa sản xuất để áp dụng chính sách thuế sẽ phải căn cứ theo Danh mục mới nêu trên.

(Nguồn: vietlawonline.com)

Giai đoạn chuyển đổi năm tài chính phải lập riêng quyết toán hàng SX XK

Công văn số 4305/TCHQ-GSQL ngày 6/9/2021 của Tổng cục Hải quan về báo cáo quyết toán.

Theo quy định tại khoản 39 Điều 1 Thông tư 39/2018/TT-BTC và Điều 103 Thông tư 200/2014/TT-BTC, trường hợp doanh nghiệp thay đổi ngày kết thúc năm tài chính thì phải lập riêng báo cáo quyết toán nhập - xuất - tồn nguyên liệu, vật tư nhập khẩu và sản phẩm xuất khẩu cho giai đoạn giữa 2 kỳ quyết toán của năm tài chính cũ và mới.

Chẳng hạn, doanh nghiệp thay đổi ngày kết thúc năm tài chính từ 31/12 sang 31/3 thì phải lập riêng quyết toán nhập - xuất - tồn nguyên liệu, vật tư nhập khẩu và sản phẩm xuất khẩu cho năm tài chính cũ và giai đoạn chuyển đổi từ sau 31/12 đến 31/3.

(Nguồn: vietlawonline.com)

TÀI CHÍNH – NGÂN HÀNG – CHỨNG KHOÁN

Quy chế tra cứu hồ sơ, thủ tục trên Cổng dịch vụ công Bộ Tài chính

Quyết định số 1607/QĐ-BTC ngày 23/8/2021 của Bộ Tài chính về việc ban hành Quy chế quản lý, vận hành, sử dụng Cổng Dịch vụ công và Hệ thống thông tin một cửa điện tử Bộ Tài chính.

Hiệu lực thi hành: 23/8/2021

Theo Quy chế này, các dịch vụ công trực tuyến trên Cổng Bộ Tài chính sẽ được phân loại theo lĩnh vực để thuận tiện cho việc tra cứu, khai thác.

Đối với mỗi dịch vụ công trực tuyến, khi tra cứu sẽ được hiển thị đầy đủ các thông tin gồm: trình tự, cách thức thực hiện; thành phần, số lượng hồ sơ; thời hạn giải quyết; đối tượng thực hiện; cơ quan giải quyết; kết quả thực hiện; phí, lệ phí, mẫu đơn, yêu cầu điều kiện (nếu có); căn cứ pháp lý.

Tình trạng giải quyết hồ sơ có thể tra cứu trực tuyến tại địa chỉ: dichvucong.mof.gov.vn hoặc qua giao diện tiếng anh tại địa chỉ: e-services.mof.gov.vn. Thông tin này sẽ được cập nhật thường xuyên, liên tục.

Đối với các phản ánh, kiến nghị, hỏi đáp về việc giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính, Bộ Tài chính sẽ tiếp nhận thông qua các hình thức sau đây: email bpmcbtc@mof.gov.vn; số điện thoại 024 22202828 (số máy lẻ: 1024); chuyên mục Phản ánh, kiến nghị trên Cổng dịch vụ công; hoặc gửi văn bản trực tiếp cho Bộ phận một cửa.

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

(Nguồn: vietlawonline.com)

DOANH NGHIỆP – ĐẦU TƯ

BCTC giữa năm của doanh nghiệp nhà nước phải kiểm toán trước khi công bố

Công văn số 6024/BKHĐT-PTDN ngày 8/9/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn về việc kiểm toán báo cáo tài chính giữa năm.

Theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 109 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và điểm g khoản 1 Điều 23 Nghị định 47/2021/NĐ-CP, doanh nghiệp nhà nước phải công bố định kỳ Báo cáo tài chính (BCTC) giữa năm đã được kiểm toán, thời hạn công bố trước 31/7 hằng năm. Theo đó, BCTC giữa năm của doanh nghiệp nhà nước phải được kiểm toán trước khi công bố.

Liên quan đến nội dung này, hiện nay Bộ Kế hoạch & Đầu tư đang đề xuất Chính phủ và Quốc hội xem xét miễn kiểm toán BCTC giữa năm cho doanh nghiệp nhà nước.

(Nguồn: luatvietnam.net)

Tăng cường đấu thầu qua mạng trong mùa dịch

Công văn số 5680/BKHĐT-QLĐT ngày 26/8/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc tăng cường tổ chức đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia trong dịch COVID-19.

Nhằm hạn chế lây lan dịch và đảm bảo tính cạnh tranh, công bằng giữa các nhà thầu trong thời gian dịch bệnh, Bộ Kế hoạch & Đầu tư đã đề nghị các Bộ, ngành, địa phương tăng cường tổ chức đấu thầu qua mạng (thay đấu thầu trực tiếp) đối với các gói thầu thuộc diện đấu thầu rộng rãi. Đối với những gói thầu đã được phê duyệt kế hoạch đấu thầu trực tiếp, Bộ Kế hoạch & Đầu tư cũng khuyến khích thay đổi sang hình thức đấu thầu qua mạng.

(Nguồn: luatvietnam.net)

LAO ĐỘNG – BẢO HIỂM

Miễn đóng đoàn phí đến 31/12/2021 cho những đoàn viên có lương thấp

Công văn số 733/LĐLĐ-TC ngày 11/9/2021 của Liên đoàn lao động TP. HCM về việc bổ sung đối tượng miễn đóng đoàn phí công đoàn.

Văn bản hướng dẫn chính sách miễn đóng đoàn phí theo Công văn số 2475/TLĐ ngày 10/8/2021 cho người lao động đang làm việc tại TP. HCM.

Theo đó, những người lao động là đoàn viên tại TP. HCM nếu có mức lương tháng thấp hơn mức lương tối thiểu vùng của nơi đang làm việc thì sẽ được miễn đóng đoàn phí.

Tuy nhiên, thời gian miễn đóng đoàn phí chỉ tính tương ứng theo thời gian người lao động hưởng mức lương thấp hơn lương tối thiểu vùng và áp dụng trong giai đoạn dịch bệnh từ ngày 1/5 - 31/12/2021.

Công đoàn cơ sở sẽ chịu trách nhiệm lập danh sách những người lao động được miễn đóng đoàn phí theo hướng dẫn nêu trên và trình công đoàn cấp trên thẩm duyệt.

19
(Nguồn: luatvietnam.net)

Người lao động chỉ được hưởng BHXH theo thời gian mà doanh nghiệp có đóng phí

Công văn số 2802/BHXH-CSXH ngày 6/9/2021 của Bảo hiểm xã hội Việt Nam về việc thực hiện chế độ bảo hiểm xã hội đối với người lao động tại các đơn vị sử dụng lao động phá sản còn nợ tiền đóng bảo hiểm xã hội.

Nhằm đảm bảo quyền lợi cho người lao động tại các doanh nghiệp phá sản còn nợ tiền BHXH, cơ quan BHXH sẽ tạm thời giải quyết chế độ (thai sản, hưu trí, tử tuất, BHXH một lần...) cho người lao động căn cứ theo thời gian doanh nghiệp đã thực đóng BHXH (không tính thời gian nợ đóng).

Nếu đủ điều kiện, cơ quan BHXH sẽ tạm tính và chi trả mức hưởng theo thời gian thực đóng BHXH. Khi nào thời gian nợ BHXH được đóng bổ sung, người lao động sẽ được tính và chi trả thêm phần chênh lệch giữa mức hưởng tạm tính và mức hưởng chính thức.

Riêng với chế độ BHXH một lần, cơ quan BHXH sẽ tạm không chi trả cho trường hợp có tổng thời gian đã đóng và thời gian nợ BHXH từ đủ 20 năm trở lên để chờ đến khi đóng bổ sung sẽ giải quyết theo nguyện vọng của người lao động, hưởng BHXH một lần hay lương hưu.

Về thủ tục, đối với chế độ thai sản sẽ thực hiện như trường hợp thôi việc trước thời điểm sinh con/nhận con nuôi; đối với chế độ hưu trí, tử tuất sẽ thực hiện như trường hợp bảo lưu thời gian tham gia BHXH.

(Nguồn: luatvietnam.net)

Một số lưu ý về quy trình giải quyết các chính sách hỗ trợ mùa dịch

Công văn số 3164/BHXH-QLT ngày 12/7/2021 của Bảo hiểm xã hội TP. Hà Nội về việc triển khai thực hiện chính sách hỗ trợ người lao động và người sử dụng lao động gặp khó khăn do đại dịch COVID-19.

Công văn lưu ý thêm một số nội dung liên quan đến quy trình giải quyết chính sách hỗ trợ mùa dịch cho doanh nghiệp và người lao động theo Quyết định số 23/2021/QĐ-TTg và Công văn số 1988/BHXH-TST ngày 8/7/2021.

Bao gồm các chính sách sau:

1. Giảm mức đóng bảo hiểm tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp
2. Tạm dừng đóng quỹ hưu trí và tử tuất
3. Xác nhận việc tham gia BHXH để người lao động được nhận hỗ trợ
4. Hỗ trợ kinh phí đào tạo, bồi dưỡng nâng cao trình độ kỹ năng nghề

Theo đó, đối với trường hợp đã được giải quyết tạm dừng đóng quỹ hưu trí, tử tuất theo Nghị quyết 42/NQ-CP và Nghị quyết 154/NQ-CP, nếu đủ điều kiện và được tiếp tục giải quyết tạm dừng đóng quỹ hưu trí, tử tuất theo Quyết định 23/2021/QĐ-TTg thì tổng thời gian tạm dừng đóng của các đợt không quá 12 tháng.

(Nguồn: luatvietnam.net)

Sắp có thêm nhiều chính sách hỗ trợ doanh nghiệp và người lao động bị ảnh hưởng dịch

Nghị quyết số 105/NQ-CP ngày 9/9/2021 của Chính phủ về việc hỗ trợ doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh trong bối cảnh dịch COVID-19.

Hiệu lực thi hành: 9/9/2021

Chính phủ vừa thông qua thêm nhiều giải pháp nhằm tiếp tục hỗ trợ khó khăn cho doanh nghiệp và người lao động bị tác động bởi đại dịch Covid-19.

Trong đó, đáng chú ý là một số giải pháp cắt giảm chi phí và tháo gỡ khó khăn tài chính cho doanh nghiệp, người lao động, như:

- Giảm mức đóng BHXH hoặc hỗ trợ từ kết dư quỹ BHXH ngắn hạn;
- Miễn tiền phạt chậm nộp BHXH phát sinh trong năm 2020 và 2021;
- Miễn nộp đoàn phí công đoàn cho đoàn viên và xem xét giảm mức đóng phí công đoàn cho doanh nghiệp bị ảnh hưởng dịch trong năm 2021 và 2022;
- Nhanh chóng hỗ trợ giảm tiền điện đợt 5 theo Nghị quyết số 97/NQ-CP ;
- Tiếp tục gia hạn nộp thuế TTĐB đến hết 2021 và xem xét giảm phí trước bạ đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước;
- Giảm 80% tiền ký quỹ kinh doanh đối với doanh nghiệp lữ hành;
- Gia hạn nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản;
- Tiếp tục giảm lãi suất cho vay để phục hồi sản xuất, kinh doanh;
- Bổ sung đối tượng được miễn, giảm, giãn nợ vay ngân hàng;
- Hỗ trợ một phần hoặc toàn bộ chi phí xét nghiệm Covid-19 cho người lao động tại các doanh nghiệp;
- Nói lỏng một số điều kiện cấp giấy phép lao động cho người lao động nước ngoài;
- Cho phép thỏa thuận tăng hạn mức (số giờ) tăng ca/tháng nhưng vẫn phải đảm bảo không quá 300 giờ/năm;
- Chấp nhận thanh toán BHYT đối với hoạt động khám chữa bệnh từ xa;

....

Nghị quyết có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Khẩn trương đăng ký VssID để tra cứu quá trình đóng BHXH

Công văn số 3235/BHXH-CST ngày 6/9/2021 của Bảo hiểm xã hội TP. HCM về việc tra cứu Thông báo xác nhận đóng BHXH, BHTN hàng năm (Mẫu C14-TS) trên ứng dụng VssID.

Bảo hiểm xã hội TP. HCM cho biết sẽ dừng nhắn tin Thông báo xác nhận quá trình đóng BHXH, BHTN hàng năm (Mẫu C14-TS) đến số điện thoại của người lao động. Thay vào đó, sẽ cập nhật trên ứng dụng VssID để người lao động tự chủ động tra cứu.

Người lao động nào chưa có tài khoản VssID thì cần khẩn trương đăng ký, cài đặt ngay ứng dụng VssID để có thể tra cứu Thông báo xác nhận quá trình đóng BHXH hàng năm.

(Nguồn: vietlawonline.com)

GIAO THÔNG VẬN TẢI

Quy trình kiểm soát dịch đối với hành khách xuất/nhập cảnh

Quyết định số 1654/QĐ-BGTVT ngày 9/9/2021 của Bộ Giao thông Vận tải về việc ban hành Hướng dẫn tạm thời về kiểm soát dịch đối với hoạt động vận tải hàng không trong thời gian phòng, chống dịch Covid-19.

Hiệu lực thi hành: 9/9/2021

Quyết định thay mới Quy trình kiểm soát dịch đối với hành khách xuất/nhập cảnh bằng đường hàng không.

Theo đó, một trong những điểm mới của Quy trình này là bắt buộc đo thân nhiệt cả người đi tiễn trước khi vào cửa sân bay nếu địa phương tại đó đang giãn cách hoặc siết chặt giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16.

Đối với nhân viên hàng không, Quy trình mới chỉ còn yêu cầu phải tiêm ít nhất 01 mũi vắc xin phòng Covid-19, đã bỏ yêu cầu phải tiêm đủ liều từ 01/9/2021.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký và được thực hiện trong thời gian phòng, chống dịch Covid- 19.

Thay thế Quyết định số 1594/QĐ-BGTVT ngày 27/8/2021.

(Nguồn: luatvietnam.net)

Điều kiện thông chốt nhanh đối với xe vận tải có mã QR tại Hà Nội

Công văn số 2993/UBND-ĐT ngày 10/9/2021 của UBND TP. Hà Nội về việc kiểm tra đối với phương tiện vận chuyển hàng hóa có Giấy nhận diện QR tại chốt kiểm soát phòng, chống dịch, các điểm tập kết, trung chuyển, giao nhận, xếp dỡ hàng hóa trên địa bàn Thành phố.

Nhằm đảm bảo lưu thông hàng hóa thông suốt trong thời gian giãn cách, UBND TP. Hà Nội đã yêu cầu các lực lượng trực chốt kiểm dịch cho thông quan ngay các xe đã có giấy nhận diện QR đáp ứng các điều kiện sau:

-Khi quét mã QR thể hiện đầy đủ thông tin theo yêu cầu như đăng ký điểm đi, điểm đến và lộ trình di chuyển.

-Tài xế, phụ xe đã thực hiện nghiêm túc nguyên tắc "5K", khai báo y tế tại địa chỉ <https://suckhoe.dancuquocgia.gov.vn> và có giấy xét nghiệm âm tính SARS-CoV-2 còn hiệu lực.

(Nguồn: vietlawonline.com)

XÂY DỰNG – BẤT ĐỘNG SẢN

Giải đáp về thẩm định chi phí xây dựng đối với dự án thực hiện trong giai đoạn chuyển tiếp

Công văn số 3582/BXD-KTXD ngày 6/9/2021 của Bộ Xây dựng về nội dung thẩm định, thẩm quyền thẩm định, phê duyệt chi phí đầu tư xây dựng.

Theo quy định tại khoản 4 Điều 44 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP, đối với các dự án xây dựng đã phê duyệt trước ngày Nghị định này có hiệu lực (9/2/2021) và đã hoặc đang thực hiện một, một số các công việc thuộc giai đoạn thực hiện dự án thì việc chuyển tiếp về quản lý chi phí xây dựng đối với các công việc chưa thực hiện áp dụng như sau:

- Các nội dung về xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng, vẫn tiếp tục thực hiện theo quy định về quản lý chi phí xây dựng đang áp dụng cho dự án.
- Việc chuyển tiếp áp dụng, tham khảo định mức xây dựng thực hiện theo quy định tại khoản 5 Điều 44 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP.

(Nguồn: luatvietnam.net)

Có được áp dụng tiêu chuẩn nước ngoài khi thiết kế công trình tại Việt Nam?

Công văn số 3407/BXD-KHCN ngày 25/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc áp dụng quy chuẩn kỹ thuật quốc gia, tiêu chuẩn quốc gia và tiêu chuẩn xây dựng nước ngoài trong hoạt động đầu tư xây dựng.

Theo Bộ Xây dựng, việc thiết kế công trình tại Việt Nam phải tuân theo các quy chuẩn kỹ thuật quốc gia hiện hành có hiệu lực.

Đối với số liệu động đất là trị số đỉnh gia tốc nền, phải lấy đúng theo QCVN 02:2009/BXD Số liệu điều kiện tự nhiên dùng trong xây dựng.

Về nguyên tắc, đối với "tiêu chuẩn", được áp dụng tự nguyện, không bắt buộc, ngoại trừ những tiêu chuẩn được viện dẫn trong quy chuẩn hoặc văn bản quy phạm pháp luật.

Chủ đầu tư được tự xem xét, quyết định và chịu trách nhiệm về việc lựa chọn áp dụng các tiêu chuẩn quốc gia, tiêu chuẩn cơ sở hoặc tiêu chuẩn nước ngoài cho hoạt động xây dựng tại Việt Nam (Điều 8 Nghị định 15/2021/NĐ-CP).

(Nguồn: vietlawonline.com)

Bộ định mức xây dựng áp dụng từ 15/10/2021

Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng.

Hiệu lực thi hành: 15/10/2021

Thông tư thay mới toàn bộ các tập định mức xây dựng hiện hành, bao gồm:

1. Định mức dự toán khảo sát xây dựng công trình (Phụ lục I)
2. Định mức dự toán xây dựng công trình (Phụ lục II)
3. Định mức dự toán lắp đặt hệ thống kỹ thuật của công trình (Phụ lục III)
4. Định mức dự toán lắp đặt máy và thiết bị công nghệ (Phụ lục IV)
5. Định mức dự toán thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (Phụ lục V)
6. Định mức dự toán sửa chữa và bảo dưỡng công trình xây dựng (Phụ lục VI)
7. Định mức sử dụng vật liệu xây dựng (Phụ lục VII)
8. Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng (Phụ lục VIII).
9. Thông tư có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15/10/2021.
10. Định mức xây dựng quy định tại Thông tư này thay thế định mức xây dựng đã ban hành tại Thông tư số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019; Thông tư số 16/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 và thay thế Phụ lục số II ban hành kèm theo Thông tư số 02/2020/TT-BXD ngày 20/7/2020.
11. (Nguồn: vietlawonline.com)

Thay mới phương pháp xác định chi phí đầu tư xây dựng

Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Hiệu lực thi hành: 15/10/2021

Thông tư quy định chi tiết Nghị định số 10/2021/NĐ-CP về căn cứ và phương pháp xác định chi phí đầu tư xây dựng, giá gói thầu xây dựng.

Theo đó, so với quy định cũ, Thông tư này có điều chỉnh giảm tỷ lệ % chi phí xây dựng lán trại, nhà tạm để điều hành thi công.

Ngoài ra, còn thay đổi định mức tỷ lệ % của chi phí chung tính trên chi phí trực tiếp, chi phí chung trên chi phí nhân công và tỷ lệ % chi phí một số công việc không xác định được khối lượng từ thiết kế.

Chi tiết tham khảo các Phụ lục đính kèm:

- Phụ lục I. Phương pháp xác định sơ bộ tổng mức đầu tư xây dựng, tổng mức đầu tư
- Phụ lục II. Phương pháp xác định dự toán xây dựng công trình
- Phụ lục III. Phương pháp xác định chi phí xây dựng
- Phụ lục IV. Phương pháp xác định giá xây dựng công trình
- Phụ lục V. Phương pháp xác định dự toán chi phí khảo sát xây dựng
- Phụ lục VI. Phương pháp xác định dự toán chi phí tư vấn
- Phụ lục VII. Phương pháp quy đổi vốn đầu tư xây dựng công trình

Thông tư có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15/10/2021.

Thay thế Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019; Thông tư số 11/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019; Thông tư số 14/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019; Thông tư số 15/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019; Thông tư số 16/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019; Thông tư số 18/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019; Thông tư số 02/2020/TT-BXD ngày 20/7/2020.

(Nguồn: vietlawonline.com)

Thi công PCCC cho công trình phải có giấy phép xây dựng

Công văn số 3426/BXD-HĐXD ngày 25/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn về giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài

Theo Công văn này, trường hợp nhà thầu nước ngoài thực hiện việc thiết kế và thi công phòng cháy chữa cháy (PCCC) cho công trình xây dựng thì phải có giấy phép hoạt động do cơ quan quản lý nhà nước về xây dựng cấp.

Ngoài ra, khi thiết kế và thi công PCCC cho công trình xây dựng, còn phải đáp ứng các điều kiện khác theo pháp luật chuyên ngành về PCCC.

Điểm cần lưu ý nữa, theo khoản 1 Điều 102 Nghị định 15/2021/NĐ-CP, nhà thầu nước ngoài và nhà thầu phụ Việt Nam (của nhà thầu nước ngoài đó) chỉ được hoạt động xây dựng sau khi nhà thầu nước ngoài có giấy phép xây dựng.

Điều kiện, hồ sơ đề nghị cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài, tham khảo quy định tại Điều 103, Điều 104 Nghị định 15/2021/NĐ-CP.

Công trình xây dựng khẩn cấp phải thực hiện thủ tục quyết định đầu tư

Công văn số 3321/BXD-HĐXD ngày 19/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc triển khai thực hiện xây dựng công trình khẩn cấp.

Việc quản lý đầu tư xây dựng đối với công trình khẩn cấp đã được quy định tại Điều 130 Luật Xây dựng 2014, sửa đổi tại khoản 48 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14 và Điều 58 Nghị định 15/2021/NĐ-CP.

Tuy nhiên, Bộ Xây dựng lưu ý, đối với công trình xây dựng khẩn cấp cần thực hiện thủ tục quyết định đầu tư theo Điều 42 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 để đảm bảo phù hợp về thành phần hồ sơ pháp lý, tạm ứng, thanh toán của công trình xây dựng theo lệnh khẩn cấp theo quy định tại điểm b khoản 8 Điều 8 Nghị định 11/2020/NĐ-CP.

(Nguồn: luatvietnam.net)

Chứng chỉ xây dựng hạng I phải xin gia hạn tại Bộ Xây dựng

Công văn số 3229/BXD-HĐXD ngày 13/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc gia hạn chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức.

Theo quy định tại khoản 1 Điều 86 Nghị định 15/2021/NĐ-CP, thẩm quyền gia hạn chứng chỉ năng lực xây dựng là Sở Xây dựng (đối với chứng chỉ hạng II, III) và Cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Bộ Xây dựng (đối với chứng chỉ hạng I).

Hồ sơ đề nghị gia hạn chứng chỉ xây dựng thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 87 Nghị định 15/2021/NĐ-CP.

(Nguồn: vietlawonline.com)

Không phải nộp toàn bộ hồ sơ công trình khi đề nghị kiểm tra công tác nghiệm thu

Công văn số 625/GĐ-GĐ2 ngày 21/7/2021 của Bộ Xây dựng quy định kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình.

Theo Phụ lục VI Nghị định 06/2021/NĐ-CP, hồ sơ đề nghị cơ quan chuyên môn xây dựng kiểm tra công tác nghiệm thu chỉ cần nộp: Báo cáo hoàn thành thi công xây dựng (Phụ lục VIa) và Danh mục hồ sơ hoàn thành công trình (Phụ lục VIb).

Theo đó, chủ đầu tư không phải nộp toàn bộ hồ sơ hoàn thành công trình tới cơ quan chuyên môn xây dựng khi đề nghị kiểm tra công tác nghiệm thu, chỉ cần nộp các hồ sơ nêu trên.

Tuy nhiên, trong quá trình kiểm tra công tác nghiệm thu, cơ quan chuyên môn xây dựng có quyền yêu cầu chủ đầu tư, các bên liên quan giải trình, khắc phục các tồn tại (nếu có) hoặc yêu cầu kiểm định xây dựng trong trường hợp một số hồ sơ hoàn thành công trình bị thất lạc, không đủ căn cứ đánh giá chất lượng.

(Nguồn: vietlawonline.com)

Tính chi phí quản lý dự án và tư vấn xây dựng như thế nào?

Công văn số 3524/BXD-KTXD ngày 1/9/2021 của Bộ Xây dựng về việc xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng.

Theo quy định tại Thông tư 16/2019/TT-BXD, các chi phí quản lý dự án, tư vấn xây dựng được tính bằng định mức tỷ lệ % trên chi phí xây dựng, chi phí thiết bị hoặc tổng chi phí xây dựng và chi phí thiết bị.

Trường hợp do đặc thù riêng của dự án, nếu chi phí quản lý dự án, chi phí một số công việc tư vấn chưa có định mức được ban hành hoặc định mức ban hành không phù hợp, chủ đầu tư sẽ lập dự toán để xác định.

Về chi phí xây dựng, chi phí thiết bị trong tổng mức đầu tư xây dựng dùng làm cơ sở tính toán chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn xây dựng được xác định theo quy định tại Nghị định số 10/2021/NĐ-CP.

(Nguồn: vietlawonline.com)

Được điều chỉnh định mức dự toán xây dựng cho phù hợp với công trình đặc thù

Công văn số 3381/BXD-KTXD ngày 24/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc áp dụng định mức dự toán xây dựng.

Bộ Xây dựng lưu ý, việc áp dụng định mức ban hành trong hệ thống định mức xây dựng để lập dự toán xây dựng phải căn cứ trên cơ sở thiết kế, yêu cầu kỹ thuật, biện pháp thi công đối với công tác xây dựng (thực hiện hoàn toàn bằng thủ công/cơ giới một phần hay cơ giới hoàn toàn) đảm bảo phù hợp với thuyết minh, hướng dẫn sử dụng và phạm vi áp dụng định mức.

Trường hợp các công tác xây dựng chưa được ban hành định mức hoặc đã ban hành nhưng chưa phù hợp với yêu cầu đặc thù của công trình thì chủ đầu tư được xác định định mức dự toán mới, định mức dự toán điều chỉnh cho phù hợp với thiết kế, yêu cầu kỹ thuật, điều kiện thi công, biện pháp thi công dự kiến để phục vụ lập đơn giá, xác định dự toán xây dựng theo quy định tại khoản 4 Điều 21 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP.

(Nguồn: vietlawonline.com)

Hướng dẫn mới về xác định chi phí bảo trì công trình

Thông tư số 14/2021/TT-BXD ngày 8/9/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng.

Hiệu lực thi hành: 1/11/2021

Thông tư hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng theo quy định tại Điều 35 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP .

Theo đó, Điều 3 Thông tư này đã quy định rõ, Dự toán chi phí bảo trì công trình bao gồm: chi phí thực hiện các công việc bảo trì định kỳ hàng năm, chi phí sửa chữa công trình, chi phí tư vấn phục vụ bảo trì công trình, chi phí khác và chi phí quản lý bảo trì.

Ngoài ra, Thông tư còn bổ sung định mức tỷ lệ % xác định chi phí bảo trì định kỳ hàng năm đối với loại công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn (từ 0,16 - 0,32). Riêng định mức xác định chi phí bảo trì định kỳ hàng năm đối với các loại công trình khác (dân dụng, công nghiệp,...) vẫn như cũ. Chi tiết tham khảo Phụ lục I đính kèm.

Đối với chi phí sửa chữa công trình, nếu từ 500 triệu đồng trở lên thì dự toán chi phí sửa chữa công trình phải xác định theo Thông tư hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng (khoản 2 Điều 3). Nếu dưới 500 triệu thì được xác định dự toán chi phí theo khoản 4 Điều 3 Thông tư này.

Chi phí quản lý bảo trì công trình thì được xác định bằng 3,5% trên tổng chi phí bảo trì định kỳ hàng năm, chi phí sửa chữa, chi phí tư vấn và chi phí khác (khoản 8 Điều 3).

Thông tư có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/11/2021 và thay thế Thông tư số 03/2017/TT-BXDs ngày 16/3/2017.

(Nguồn: luatvietnam.net)

LĨNH VỰC KHÁC

Những lĩnh vực được hoạt động trở lại từ 16/9/2021 tại TP. HCM

Công văn số 3072/UBND-VX ngày 15/9/2021 của UBND TP. HCM về việc thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch COVID-19 trên địa bàn Thành phố từ ngày 16/9 đến ngày 30/9/2021.

Chính quyền TP. HCM đã quyết định gia hạn giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16 trên toàn thành phố kể từ 0h ngày 16/9 - 30/9/2021. Tuy nhiên, mức độ giãn cách xã hội từ 16/9 sẽ được nới lỏng hơn trước.

Cụ thể, cho phép hoạt động trở lại từ 6h - 21h hằng ngày đối với những doanh nghiệp, hộ kinh doanh thuộc các lĩnh vực:

- Dịch vụ bưu chính, viễn thông; thiết bị tin học văn phòng, thiết bị, dụng cụ học tập.
- Dịch vụ ăn uống mang đi (chỉ bán trực tuyến, hoạt động theo phương thức "3 tại chỗ").
- Dịch vụ hỗ trợ sản xuất nông nghiệp, cơ sở thú y.
- Dịch vụ bảo trì, sửa chữa công trình, máy móc thiết bị, phương tiện giao thông vận tải và cung ứng linh kiện, phụ tùng phục vụ hoạt động này.
- Sản xuất, chế biến, kinh doanh lương thực thực phẩm.

Điều kiện tái hoạt động đối với những doanh nghiệp, hộ kinh doanh nêu trên như sau: nhân viên chỉ được giao hàng trên địa bàn 1 quận/huyện; chỉ bố trí người lao động làm việc khi đã tiêm 01 mũi vắc xin phòng Covid-19 và có giấy đi đường do công an thành phố cấp.

Riêng các địa bàn đã cơ bản kiểm soát được dịch (gồm: Quận 7, huyện Củ Chi và Cần Giờ), được phép thí điểm mở lại một số hoạt động, lĩnh vực sản xuất, kinh doanh và triển khai thí điểm Thẻ xanh Covid-19. Tuy nhiên, Chủ tịch UBND các quận/huyện này phải xây dựng phương án thí điểm cụ thể và trình UBND Thành phố xem xét chấp thuận.

(Nguồn: vietlawonline.com)