



# **BẢN TIN THỊ TRƯỜNG & PHÁP LUẬT**

**SỐ: 35/2021**

---

# Cổ phiếu Moderna **tăng giá chóng mặt** nhờ vaccine COVID-19



Moderna đã tăng trưởng thần tốc trong nửa đầu năm 2021 với khoản doanh thu từ vaccine COVID-19 khoảng 5,9 tỷ USD. Trước đại dịch COVID-19, Moderna chưa từng thương mại hoá sản phẩm nào. Moderna cũng ký các hợp đồng cung cấp vaccine trị giá 12 tỷ USD với các điều khoản bổ sung số lượng lên tới 8 tỷ USD trong năm 2022.

Đi cùng với những thành công trong kinh doanh, cổ phiếu của Moderna đang được cả các nhà đầu tư chuyên nghiệp và cá nhân đón nhận, đẩy giá lên mức cao nhất mọi

thời đại 497,49 USD trong tháng này. Giá cổ phiếu của Moderna có trụ sở tại Cambridge, Massachusetts tăng 267% từ đầu năm 2021.

Hiện tại, Moderna có vốn hóa thị trường hơn 150 tỷ USD, giảm từ mức đỉnh khoảng 200 tỷ USD vào đầu tháng 8. Vốn hóa thị trường hiện tại của Moderna cao hơn các công ty dược phẩm hàng đầu như Bristol-Myers Squibb Co. và GlaxoSmithKline PLC, cũng như chuỗi nhà thuốc bán lẻ CVS Health Corp.

Năm 2021, cổ phiếu của Moderna vẫn tiếp tục tăng cao, 1 phần là do viễn cảnh nhu cầu về các sản phẩm của công ty sẽ tăng lên bởi những đợt tiêm bổ sung trong nhiều năm tới. Ngoài ra, việc cổ phiếu Moderna được bổ sung vào S&P 500 vào mùa hè này cũng thúc đẩy việc mua từ các quỹ theo dõi chỉ số chuẩn.

## Nhà đầu tư đổ tiền vào các quỹ ETF của thị trường mới nổi Trung Quốc

Quỹ iShares MSCI Emerging Markets ex-China ETF chuyên tập trung vào các thị trường đang phát triển không tính Trung Quốc đã thu hút được 304,8 triệu USD vốn mới đầu tư trong tháng 8/2021. Đây là lượng tiền vào quỹ ETF cao nhất trong 4 năm, theo số liệu của Bloomberg.

Chuyên gia quản lý quỹ tại Miami-based RVX Asset Management LLC, ông Andres Calderon, nhận xét: “Trung Quốc mới trải qua một tháng tồi tệ xét đến việc siết chặt kiểm soát và can thiệp ảnh hưởng đến nhiều ngành nghề khác nhau. Chính vì vậy không khó để hiểu quan điểm của nhà đầu tư: hãy mua tài sản tại các thị trường mới nổi nhưng né tránh Trung Quốc”.

Việc nhà đầu tư mua mạnh tài sản các nước mới nổi diễn ra khi mà chỉ số MSCI của thị trường chứng khoán Trung Quốc cũng như chỉ số iShares MSCI China ETF rơi xuống mức thấp nhất trong 14 tháng.

Việc nhà đầu tư rút vốn đồng thời ảnh hưởng đến các quỹ tập trung vào Trung Quốc. Quỹ KraneShares CSI China Internet Fund hay còn gọi là KWEB nhiều khả năng đang có tuần rút tiền mạnh nhất của nhà đầu tư tính từ đầu tháng 7/2021.

# Sản xuất tại nhiều nước Đông Nam Á ngưng trệ gây ảnh hưởng dây chuyền toàn cầu

Các đợt bùng dịch khắp khu vực Đông Nam Á đã tạo ra làn sóng cắt giảm sản lượng tại các doanh nghiệp ô tô lớn trong khu vực, tác động dây chuyền sẽ không chỉ giới hạn trong Đông Nam Á mà còn ra khắp cả khu vực.

Theo báo Nikkei, công ty sản xuất chip Thụy Sĩ STMicroelectronic vào tháng này đã được thông báo rằng một nhà máy sản xuất tại bang Johor của Malaysia sẽ buộc phải dừng sản xuất. Hơn 200 công nhân đã bị ảnh hưởng. Nhà máy này đã hoạt động trong trạng thái gián đoạn thường xuyên từ đầu tháng 7/2021.

Khu vực Đông Nam Á cho đến nay là trung tâm sản xuất của ngành ô tô Nhật. Đông Nam Á là nơi tập trung khoảng 30% nhà máy sản xuất cung cấp cho các hãng ô tô Nhật, theo Hiệp hội phụ tùng ô tô Nhật, tỷ lệ này cao hơn so với bất kỳ khu vực nào trên thế giới.

Ngành sản xuất phụ tùng ô tô Đông Nam Á, vốn được đánh giá cao bởi chi phí lao động thấp, cung cấp phụ tùng không chỉ cho khu vực này mà còn cả Nhật, Mỹ, Trung Quốc và nhiều khu vực khác trên thế giới. Các đợt bùng dịch gần đây đã gây gián đoạn các hoạt động cung ứng.

Nhiều nước Đông Nam Á chứ không chỉ Malaysia đang chật vật với tình trạng lây nhiễm COVID-19, thực tế này gây tổn hại đến hoạt động sản xuất phụ tùng ô tô. Khi mà nhiều nhà máy trì hoãn hoạt động do đại dịch COVID-19, chuỗi cung ứng nói chung chịu ảnh hưởng nặng nề.

## Biến chủng delta lây lan mạnh “phủ bóng đen” lên triển vọng nhiều thị trường tài chính châu Á

Các thị trường chứng khoán châu Á trong khoảng thời gian qua tăng trưởng kém hơn rất nhiều so với các thị trường còn lại trên thế giới. Nhiều nhà đầu tư trên toàn cầu rút khỏi khu vực này trong bối cảnh đại dịch Covid-19 tồi tệ hơn và các biện pháp phong tỏa mới được áp dụng ngày càng nghiêm ngặt.

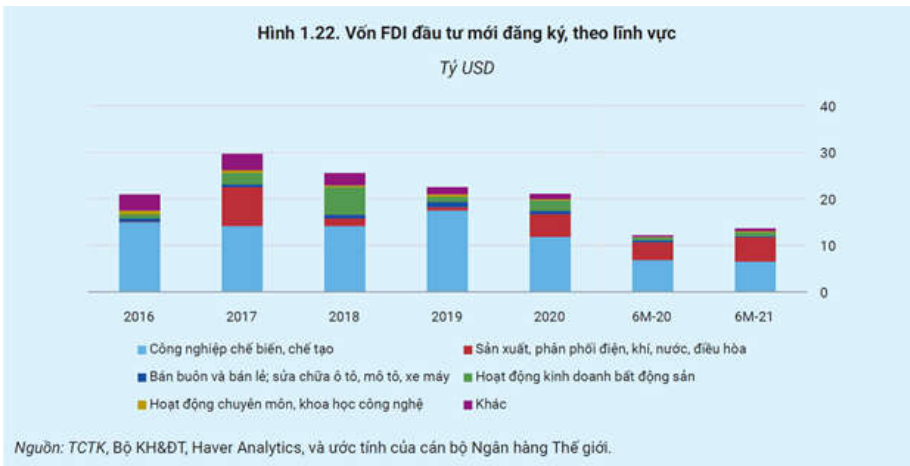


Theo báo Nikkei, chuyên gia quản lý quỹ và các chiến lược gia thị trường khẳng định triển vọng cho khoảng thời gian còn lại tùy thuộc vào tiến độ tiêm vắc xin COVID-19 và các biện pháp phong tỏa dự kiến được áp dụng.

Tuy nhiên ngay cả khi tốc độ tiêm vắc xin tăng lên, khu vực này có thể khó thu hút lượng vốn cao trở lại khi mà phía Mỹ thắt chặt chính sách tiền tệ và Trung Quốc tiếp tục siết chặt kiểm soát với các doanh nghiệp lớn nhất.

Chuyên gia cao cấp về thị trường mới nổi tại công ty chứng khoán SMBC Nikkei Securities, ông Kota Hirayama, nhận xét: “Đại dịch COVID đang khiến cho tiền bị rút khỏi châu Á. Điều này đặc biệt đúng nếu xét đến tỷ lệ tiêm vắc xin COVID-19 thấp tại nhiều nước Đông Nam Á”.

## Chuyên gia quốc tế: 'Không có chuyện doanh nghiệp FDI rời bỏ Việt Nam'



Chiều 24/8, Ngân hàng Thế giới (WB) đã tổ chức buổi công bố Báo cáo cập nhật kinh tế Việt Nam tại Hà Nội. Theo đó, báo cáo chỉ ra rằng, trong nửa đầu năm 2021, tổng vốn FDI đăng ký giảm 2,6% (so cùng kỳ năm trước), đạt 15,3 tỷ USD. Tuy nhiên, số vốn đăng ký giảm tới 45% từ tháng 4 đến tháng 6, có thể cho thấy tâm lý thận trọng hơn của các nhà đầu tư nước

ngoài trong bối cảnh dịch COVID-19 bùng phát gần đây.

Dù đầu tư mới đã giảm do khủng hoảng COVID-19, nhưng vẫn chiếm tỷ trọng chi phối trong tổng vốn FDI đăng ký vào Việt Nam. Vốn FDI đầu tư mới đăng ký giảm 6,6% năm 2020 nhưng ghi nhận tăng trưởng 12,4% (so cùng kỳ năm trước) trong nửa đầu năm 2021. Tác động của đại dịch đến dòng vốn FDI đầu tư mới dường như ít nghiêm trọng hơn nhờ tăng đầu tư vào lĩnh vực sản xuất điện với hai nhà máy điện khí hóa lỏng quy mô lớn trị giá 7,1 tỷ USD.

Đầu tư mua lại và sát nhập (M&A) giảm do tâm lý thận trọng của nhà đầu tư trong bối cảnh sự phục hồi tổng cầu trong nước và tiến độ thực hiện cổ phần hóa doanh nghiệp Nhà nước (DNNN) diễn ra chậm. Sau khi tăng gấp ba từ năm 2016 đến năm 2019, đầu tư M&A - qua góp vốn hoặc mua cổ phần của doanh nghiệp trong nước - giảm 50% trong năm 2020, sau đó giảm thêm 50% (so cùng kỳ năm trước) trong nửa đầu năm 2021.

Dòng vốn đầu tư M&A tăng trước đại dịch xuất phát từ sự quan tâm mạnh mẽ của nhà đầu tư nước ngoài tới người tiêu dùng trong nước, nên suy giảm trong năm 2020 và đầu năm 2021 phản ánh sự cẩn trọng hơn của các nhà đầu tư nước ngoài trước sự phục hồi chậm chạp của tiêu dùng tư nhân trong nước. Một nguyên nhân nữa có thể do tiến độ chậm của chương trình cổ phần hóa DNNN của Chính phủ, vốn thu hút được sự quan tâm của nhà đầu tư nước ngoài trong mấy năm qua.

Các chuyên gia phân tích của World Bank nhận định, giai đoạn 2021-2023, về cán cân tài chính, dòng vốn FDI dự kiến sẽ phục hồi lại mức như trước COVID-19, do được nâng đỡ bởi xu hướng tái cấu trúc các chuỗi giá trị toàn cầu, và nhu cầu đa dạng hóa các nguồn đầu vào sản xuất của nhiều chính phủ và công ty đa quốc gia.

Bà Dorsati Madani, chuyên gia cao cấp của WB nhận định, "Điều quan trọng không phải là con số mà là xu hướng đầu tư của các doanh nghiệp nước ngoài vào Việt Nam. Xu hướng ở đây sẽ phụ thuộc vào niềm tin của nhà đầu tư vào nền kinh tế quốc gia. Và các nhà đầu tư đều tin tưởng và kỳ vọng nền kinh tế của Việt Nam sẽ tăng bật trở lại. Việc FDI dao động vào thời điểm dịch Covid-19 phức tạp như này là điều rất bình thường, và dòng tiền đầu tư sẽ tăng trở lại khi nền kinh tế của Việt Nam phục hồi".



# World Bank dự báo kinh tế Việt Nam tăng trưởng 4,8% năm 2021

### Có thể tăng trưởng 4,8%

Về dự báo tăng trưởng, World Bank cho rằng nền kinh tế Việt Nam có thể tăng trưởng khoảng 4,8% trong năm 2021. Và hướng dẫn về tốc độ tăng trưởng trước đại dịch ở mức từ 6,5% đến 7,0% từ năm 2022 trở đi.

Đáng chú ý, dự báo này được World Bank đưa ra trên giả định rằng đợt bùng phát dịch hiện nay sẽ dần được kiểm soát, tạo điều kiện để nền kinh tế phục hồi trong quý IV. Giai đoạn phục hồi cũng sẽ được hỗ trợ bằng việc đẩy nhanh chiến dịch tiêm vaccine diện rộng, sao cho ít nhất 70% dân số trưởng thành được tiêm chủng vào giữa năm 2022, giúp ngăn ngừa những đợt bùng phát dịch nghiêm trọng mới.

World Bank nhấn mạnh thêm rằng dự báo trên cần nhìn nhận thận trọng vì vẫn còn những bất định nghiêm trọng về quy mô và thời gian diễn ra đại dịch, trong đó có sự xuất hiện của các biến thể mới và tốc độ tiêm vaccine ở Việt Nam và ở các quốc gia khác trên thế giới.

### Xử lý rủi ro tài khóa, tài chính và xã hội

Theo World Bank, mặc dù triển vọng của Việt Nam vẫn tích cực nhưng các cấp có thẩm quyền cần xử lý những rủi ro cao về tài khóa, tài chính và xã hội.

Cụ thể, World Bank cho rằng tác động của đại dịch COVID-19 đến thị trường lao động và các hộ gia đình đã trở nên trầm trọng hơn sau đợt bùng phát dịch tháng 2 và tháng 4. Đại dịch không chỉ làm giảm thu nhập của người lao động mà còn tạo ra bất bình đẳng sâu sắc hơn do có tác động khác nhau đến các nhóm thu nhập, ngành nghề, giới và địa bàn khác nhau. “Các cấp có thẩm quyền nên cân nhắc tăng cường các chương trình đảm bảo xã hội,



về phạm vi bao phủ, đối tượng mục tiêu và mức hỗ trợ, nhằm đảm bảo những nạn nhân hiện tại và tương lai của cú sốc kinh tế và dịch bệnh nhận được hỗ trợ đầy đủ”, World Bank đề xuất.

World Bank cũng cho rằng Việt Nam cần cảnh giác với rủi ro khu vực tài chính đang tăng lên do khủng hoảng. Mặc dù tín dụng ngân hàng mới hoặc được tái cơ cấu cung cấp hỗ trợ đáng hoan nghênh cho các doanh nghiệp bị ảnh hưởng, nhưng cũng góp phần chuyển giao rủi ro từ khu vực kinh tế thực sang khu vực tài chính.

Cơ quan thực hiện chính sách tiền tệ sẽ cần thận trọng với rủi ro nợ xấu đang gia tăng, đặc biệt ở các ngân hàng có mức vốn hóa chưa đảm bảo trước đại dịch.

Ngoài ra, Việt Nam cũng cần cảnh giác với rủi ro tài khóa. Mặc dù Chính phủ vẫn còn đủ dự trữ tài khóa, với tỷ lệ nợ công trên GDP rơi vào khoảng 55,3% GDP vào cuối năm 2020, nhưng kinh nghiệm quốc tế cho thấy tình hình tài khóa có thể xấu đi tương đối nhanh chóng nếu đợt bùng phát dịch hiện nay không sớm được kiểm soát hoặc các đợt dịch mới lại nổi ra trong những tháng tiếp theo.

# Việt Nam nhập siêu gần 1,4 tỷ USD trong nửa đầu tháng 8

Số liệu từ Tổng cục Hải quan cho thấy Việt Nam nhập siêu gần 1,4 tỷ USD trong nửa đầu tháng 8 và nhập siêu gần 3,9 tỷ USD tính từ đầu năm đến 15/8.

Cụ thể, tổng kim ngạch xuất khẩu nửa đầu tháng 8 đạt gần 11,4 tỷ USD, giảm hơn 24%, tương đương hơn 3,6 tỷ USD, so với nửa cuối tháng trước.

Lũy kế đến hết ngày 15/8, tổng kim ngạch xuất khẩu đạt gần 197,7 tỷ USD, tăng hơn 23%, tương đương 37,3 tỷ USD so với cùng kỳ 2020. Trong đó, một số nhóm hàng tăng mạnh như máy móc, thiết bị, dụng cụ & phụ tùng khác tăng gần 55%, tương đương 7,56 tỷ USD; máy vi tính, sản phẩm điện tử & linh kiện tăng gần 15%, tương đương 3,76 tỷ USD; sắt thép các loại tăng gần 122%, tương đương 3,35 tỷ USD; điện thoại các loại & linh kiện tăng hơn 11%, tương đương 3,29 tỷ USD so với cùng kỳ năm 2020.

Ở chiều ngược lại, nửa đầu tháng 8, kim ngạch nhập khẩu đạt hơn 12,7 tỷ USD, giảm gần 12%, tương đương 1,68 tỷ USD, so với kết quả thực hiện trong nửa cuối tháng trước. Kim ngạch nhập khẩu giảm ghi nhận ở một số nhóm hàng hóa như máy móc, thiết bị, dụng cụ & phụ tùng khác giảm hơn 10%, tương đương 217 triệu USD; máy vi tính, sản phẩm điện tử & linh kiện giảm hơn 6%, tương đương 209 triệu USD; ngô giảm 81%, tương đương 161 triệu USD.

Lũy kế đến 15/8, kim ngạch nhập khẩu đạt gần 201,6 tỷ USD, tăng hơn 34%, tương đương hơn 51,5 tỷ USD, so với cùng kỳ năm 2020.

## TP HCM cho phép 7 nhóm công trình được thi công trong thời gian giãn cách xã hội



Chiều 18/8, Sở Xây dựng TP HCM cho biết nhằm đảm bảo tiến độ các công trình xây dựng, dự án giao thông mang tính cấp bách trên địa bàn TP HCM trong thời gian giãn cách, UBND TP HCM đã chấp thuận cho phép một số nhóm công trình, dự án tiếp tục được thi công.

Cụ thể, 7 nhóm công trình bao gồm các công trình xây dựng phục vụ công tác chống dịch Covid-19 trên địa bàn TP HCM; dự án tuyến đường sắt đô thị số 1 (Bến Thành – Suối Tiên); công trình xây dựng cầu Thủ Thiêm 2; công trình xây dựng cầu vượt trước Bến xe Miền Đông mới trên Xa lộ Hà Nội; dự án đầu tư xây dựng kỹ thuật 9 lô đất thuộc khu chức năng số 1 trong khu đô thị mới Thủ Thiêm; hầm chui nút giao Nguyễn Văn Linh – Nguyễn Hữu Thọ; ba công trình đang xây dựng tại Bệnh viện Nhi Đồng 1.

Nhằm tạo điều kiện thuận lợi cũng như đảm bảo an toàn phòng chống dịch, UBND TP HCM giao Công an TP HCM và các sở, ngành, đơn vị liên quan khẩn trương phối hợp, hỗ trợ, tạo điều kiện các đơn vị triển khai thi công tại các dự án, đảm bảo không ảnh hưởng tiến độ xây dựng công trình.

# THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN



## Thị trường chứng khoán thế giới

### Dow Jones tăng hơn 220 điểm



**35,120.08** điểm  
↑ 0.7%



**4,441.67** điểm  
↑ 0.8%



**14,714.66** điểm  
↑ 1.2%

## Thị trường chứng khoán Việt Nam

### Nhịp đập Thị trường tuần 16-20/08/2021: Ghi nhận kỷ lục thanh khoản

Trong phiên cuối tuần, VN-Index giảm 3.3% xuống mức 1,329.43 điểm; HNX-Index giảm 2.31%, xuống mức 338.06 điểm. Xét cho cả tuần cả hai chỉ số giao dịch trái chiều nhau, VN-Index giảm tổng cộng 2.04% và HNX-Index tăng nhẹ 0.32%.

Khối lượng khớp lệnh trung bình trên sàn HOSE đạt hơn 791 triệu cổ phiếu/phiên, tăng mạnh 12.47%. Sàn HNX đạt trung bình hơn 181 triệu cổ phiếu/phiên, tăng 21.24%.

**Nhà đầu tư nước ngoài bán ròng gần 5,491 tỷ đồng trên cả hai sàn.** Khối ngoại bán ròng gần 5,648 tỷ đồng trên sàn HOSE và mua ròng gần 157 tỷ đồng trên sàn HNX.

**Cổ phiếu tiêu biểu trong tuần qua là VMD và VGS**

Thông kê giao dịch trên HOSE

Ngày	VN-Index	+/- %	KLGD(đv)	GTGD(tỷ đ)	KL đặt mua	KL đặt bán
16/08/2021	1,370.96	1.03%	827,714,487	27,504.87	1,863,282,000	1,857,282,600
17/08/2021	1,363.09	-0.57%	768,611,381	25,774.36	1,676,393,500	1,779,121,900
18/08/2021	1,360.94	-0.16%	689,777,155	24,406.74	1,523,877,100	1,575,759,500
19/08/2021	1,374.85	1.02%	728,172,556	25,510.97	1,674,580,500	1,541,912,000
20/08/2021	1,329.43	-3.30%	1,206,468,346	38,349.61	1,198,302,300	1,183,234,800
<b>TỔNG</b>		<b>(-2.04%)</b>	<b>4,220,743,925</b>	<b>141,546.55</b>	<b>7,936,435,400</b>	<b>7,937,310,800</b>
<b>TRUNG BÌNH</b>		<b>(-0.40%)</b>	<b>844,148,785</b>	<b>28,309.31</b>	<b>1,587,287,080</b>	<b>1,587,462,160</b>

Nguồn: VietstockFinance

HOSE: 10 cổ phiếu tăng/giảm nhiều nhất tuần

TT	Mã CK	Giá (20/07)	KLGD tb	+/- (%)5p	MCK	Giá (20/07)	KLGD tb	+/- (%)5p
1	APG	16,050	2,666,800	39.57%	HAI	4,280	4,824,080	-11.93%
2	VMD	48,150	69,460	39.57%	HTV	15,100	30,120	-11.44%
3	TGG	22,500	847,980	39.32%	TNT	8,890	761,440	-11.10%
4	VIX	29,500	7,709,180	31.11%	AMD	4,160	3,185,120	-10.92%
5	JVC	5,470	4,935,220	30.24%	SAV	24,800	34,540	-10.79%
6	SPM	17,700	18,860	28.26%	BIC	24,000	166,000	-10.11%
7	UIC	59,200	132,260	28.14%	ITD	17,000	462,600	-10.05%
8	KPF	14,600	206,420	27.51%	HVX	5,040	46,280	-10.00%
9	CTS	28,400	3,443,420	23.48%	VHM	108,100	20,166,440	-9.92%
10	TVS	31,500	290,000	19.77%	YEG	14,900	404,200	-9.42%

Nguồn: VietstockFinance

Thông kê giao dịch trên HNX

Ngày	HNX-Index	+/- %	KLGD(đv)	GTGD(tỷ đ)	KL đặt mua	KL đặt bán
16/08/2021	343.53	1.95%	193,428,015	4,861.04	258,602,169	259,383,972
17/08/2021	343.11	-0.12%	173,680,782	4,792.24	227,065,119	269,688,902
18/08/2021	344.82	0.50%	157,250,969	4,214.47	211,910,031	237,317,583
19/08/2021	346.07	0.36%	165,549,164	4,118.14	220,553,724	238,125,014
20/08/2021	338.06	-2.31%	280,568,633	7,055.93	302,728,805	352,806,087
<b>TỔNG</b>		<b>0.33%</b>	<b>970,477,563</b>	<b>25,041.82</b>	<b>1,220,859,848</b>	<b>1,357,321,558</b>
<b>TRUNG BÌNH</b>		<b>0.08%</b>	<b>194,095,513</b>	<b>5,008.36</b>	<b>244,171,970</b>	<b>271,464,312</b>

HNX: 10 cổ phiếu tăng/giảm nhiều nhất tuần

TT	Mã CK	Giá (20/07)	KLGD tb	+/- (%)5p	MCK	Giá (20/07)	KLGD tb	+/- (%)5p
1	CAG	29,500	246,170	59.46%	CDN	30,000	140,340	-16.43%
2	VGS	31,300	1,378,369	49.05%	VDL	19,000	320	-16.30%
3	EVS	33,200	598,700	38.91%	PSW	10,000	3,002	-13.04%
4	PPE	14,000	1,795	34.62%	BBC	66,100	1,576	-13.03%
5	BII	12,800	4,100,120	31.96%	PHP	28,000	359,576	-12.50%
6	NSH	9,800	718,288	30.67%	KHG	13,600	951,944	-10.53%
7	KTS	21,900	27,428	28.82%	VNF	14,000	4,692	-10.26%
8	IVS	11,200	277,739	28.74%	MIM	8,100	1,466	-10.00%
9	VCC	16,900	44,793	26.12%	L40	36,000	704	-10.00%
10	BST	18,000	902	25.00%	VTL	10,900	1,100	-9.92%



## Thị trường vàng

### Giá vàng trong nước

Vàng miếng SJC ngày 25.8 giảm 50.000 đồng một lượng, Eximbank mua vào còn 56,5 triệu đồng/lượng và bán ra 57,1 triệu đồng/lượng; Công ty vàng bạc đá quý Sài Gòn - SJC mua vào với giá 56,45 triệu đồng/lượng và bán ra 57,15 triệu đồng/lượng.

### Giá vàng ngoài nước

Kim loại quý thế giới sáng 25.8 giảm 6 USD/ounce, xuống còn 1.797 USD/ounce. Việc đồng USD mạnh lên khiến vàng giảm mất mức 1.800 USD/ounce. Cơ quan Thống kê Mỹ cho biết doanh số bán nhà mới của quốc gia này trong tháng 7 ở mức 708.000 căn, cao hơn mức 698.000 căn theo dự báo.



## Thị trường ngoại hối



### Tỷ giá ngoại tệ ngày 25/8: USD tăng trở lại sau tín hiệu tích cực

Đầu giờ sáng 25/8, Ngân hàng Nhà nước công bố tỷ giá trung tâm của đồng Việt Nam với USD ở mức: 23.211 đồng (giảm 1 đồng). Tỷ giá tham khảo tại Sở giao dịch NHNN hiện mua vào ở mức 23.175 đồng (không đổi) và bán ra ở mức 23.857 đồng (giảm 1 đồng).

Các ngân hàng thương mại giữ tỷ giá ngoại tệ đồng USD phổ biến ở mức 23.090 đồng (mua) và 23.270 đồng (bán).

Vietcombank và BIDV niêm yết tỷ giá ở mức: 23.090 đồng/USD và 23.270 đồng/USD. Vietinbank: 23.081 đồng/USD và 23.261 đồng/USD. ACB: 23.100 đồng/USD và 23.250 đồng/USD.

## Thị trường dầu

### Dầu nới rộng đà tăng, tiếp tục leo dốc 3%

Giá dầu tăng 3% vào ngày thứ Ba (24/8), nới rộng đà tăng mạnh nhờ triển vọng nhu cầu gia tăng sau khi các cơ quan quản lý Mỹ cấp phép đầy đủ lần đầu tiên cho một vắc-xin ngừa Covid-19 và Mexico phải ngừng sản xuất phần lớn dầu do hỏa hoạn trên một giàn khai thác dầu.

Kết thúc phiên giao dịch ngày thứ Ba, hợp đồng dầu Brent tiến 3.35% lên 71.05 USD/thùng. Hợp đồng dầu WTI cộng 1.90 USD (tương đương 2.9%) lên 67.54 USD/thùng.





## Doanh nghiệp hàng không khẩn cấp đề nghị ngân hàng hỗ trợ

Các hãng hàng không lâm vào tình trạng nguy hiểm, doanh thu giảm 80-90%, dòng tiền thiếu hụt nghiêm trọng, nợ gốc và lãi tăng cao



**Doanh thu giảm 80-90%, cơ hội tiếp cận với vốn vay vô cùng khó khăn**

Hiệp hội Doanh nghiệp hàng không VN (VABA) vừa có văn bản gửi Thống đốc Ngân hàng Nhà nước VN đề nghị hỗ trợ các hãng hàng không.

Văn bản do Tổng thư ký Hiệp hội Bùi Doãn Nê nêu rõ: "Từ khi bùng phát dịch lần thứ 4 ở Việt Nam tới nay, các hãng hàng không lâm vào tình trạng nguy hiểm, doanh thu giảm 80-90%, dòng tiền thiếu hụt nghiêm trọng, nợ gốc và lãi tăng cao trong khi các nguồn lực về tài sản, tài chính tích lũy của các hãng bị cạn kiệt, cơ hội tiếp cận với vốn vay rất khó khăn".

Báo cáo của các hãng hàng không Việt Nam đều cho thấy nhu cầu cần được hỗ trợ tháo gỡ khó khăn về vốn là rất cấp bách.

### **Đề nghị cho vay từ 4.000 tỷ - 5.000 tỷ đồng với lãi suất ưu đãi**

Để hỗ trợ các hãng hàng không, VABA kiến nghị Ngân hàng Nhà nước điều chỉnh thông tư 03/2021 của Ngân hàng Nhà nước về việc cơ cấu lại thời hạn trả nợ, miễn, giảm lãi, phí, giữ nguyên nhóm nợ nhằm hỗ trợ khách hàng chịu ảnh hưởng bởi dịch Covid-19.

Cụ thể, VABA kiến nghị mở rộng đối tượng/các khoản nợ được cơ cấu lại, áp dụng việc cơ cấu lại thời hạn trả nợ, miễn giảm lãi nhóm nợ phải trả và phát sinh mới trong thời gian dịch bệnh bùng phát (cho cả các khoản giải ngân cả trước và sau ngày 10/6/2020).

VABA cũng kiến nghị kéo dài thời gian thực hiện cơ cấu lại thời hạn trả nợ cho các dư nợ phát sinh nghĩa vụ trả nợ gốc, lãi; giữ nguyên nhóm nợ; việc thực hiện miễn, giảm lãi, phí trong khoảng thời gian từ 23/1/2020 cho đến ngày liền kề sau 3 - 6 tháng kể từ khi Chính phủ công bố hết dịch Covid-19 (hoặc công bố trạng thái bình thường mới) theo quy định của Thông 1/2020 của Ngân hàng Nhà nước thay vì giới hạn thời hạn tại 31/12/2021.

Cũng theo VABA, Thông tư 01 và Thông tư 03 chỉ quy định cơ cấu lại nợ đối với các khoản vay, cho thuê tài chính, trong khi đại dịch Covid-19 ảnh hưởng đến các doanh nghiệp ở nhiều khía cạnh, do đó kiến nghị bổ sung áp dụng việc cơ cấu lại thời gian trả nợ, miễn giảm lãi đối với dư nợ phát sinh từ các nghiệp vụ cấp tín dụng khác như bảo lãnh, LC, bao thanh toán, v.v.

Để giảm áp lực về nguồn vốn, chi phí trích lập dự phòng cũng như tạo điều kiện cho các ngân hàng thương mại thực hiện Thông tư 01 và Thông tư 03 trên tinh thần "lợi ích hài hòa, rủi ro chia sẻ", Hiệp hội đề xuất Thống đốc Ngân hàng Nhà nước xem xét và ban hành cơ chế về tái cấp vốn để các ngân hàng thương mại cho các hãng hàng không tư nhân đã và đang bị ảnh hưởng trực tiếp bởi Covid-19 vay tùy theo quy mô kinh doanh của từng hãng, với số tiền từ 4.000 tỷ - 5.000 tỷ đồng, lãi suất ưu đãi, thời hạn tái cấp vốn là 12 tháng và có thể được gia hạn khi ảnh hưởng của dịch bệnh tiếp tục kéo dài.

## Tàu liên vận quốc tế chạy thẳng châu Âu bất ngờ tăng mạnh

Tàu hàng liên vận quốc tế đi châu Âu tăng đến 80% và không bị ách tắc tại cửa khẩu đường sắt Việt - Trung dù ảnh hưởng Covid-19.

### Hơn 400 chuyến tàu hàng liên vận quốc tế đi châu Âu

Trang weixin (Trung Quốc) cho biết, theo thống kê của cơ quan hải quan, từ tháng 1 đến tháng 7/2021, tổng số chuyến tàu hàng Trung Quốc - châu Âu đi từ ga Bằng Tường đạt 400 chuyến, tăng hơn 80% so với cùng kỳ năm 2020.

Về phía đường sắt Việt Nam, thông tin với Báo Giao thông, ông Phạm Đức Khái, Giám đốc Chi nhánh Khai thác đường sắt ga Đồng Đăng kiêm Trưởng ga Liên vận quốc tế Đồng Đăng cho biết, con số 400 chuyến tàu mà hải quan Trung Quốc đưa ra chỉ là hàng đi châu Âu. Ngoài ra, còn tàu hàng hai chiều giữa Việt Nam - Trung Quốc.

### Xuất khẩu chính ngạch qua đường sắt, giảm rủi ro khi có dịch

Ông Phạm Đức Khái cũng cho biết, dù tình hình dịch Covid-19 đợt 4 diễn biến phức tạp, nhưng việc phối hợp tổ chức chạy tàu hai ga vẫn bình thường, rất thuận lợi cho chạy tàu liên vận quốc tế. Đó là do giữa đường sắt Việt Nam và đường sắt Trung Quốc cũng như giữa hai ga biên giới từ lâu đã thống nhất được biện pháp tổ chức chạy tàu trong điều kiện phòng dịch.

“Hàng đi bằng đường sắt là hàng xuất khẩu chính ngạch, cùng với các biện pháp phòng dịch đã được thực hiện như quy trình tác nghiệp nên không bị ách tắc như đi đường tiểu ngạch, nhất là với hàng trái cây xuất khẩu”, ông Khái nói.

## Thống nhất quy trình kiểm tra tại các chốt kiểm dịch trên toàn quốc

Ủy ban ATGT Quốc gia yêu cầu thống nhất nội dung, quy trình kiểm tra tại các chốt kiểm dịch đảm bảo vận tải hàng hóa thông suốt, đảm bảo ATGT.



Ủy ban ATGT Quốc gia vừa có văn bản gửi Chủ tịch UBND kiêm Trưởng ban An toàn giao thông các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương yêu cầu bảo đảm an toàn giao thông và thuận lợi cho hoạt động vận chuyển nông sản, vật tư nông nghiệp, nguyên liệu phục vụ sản xuất, hàng hóa xuất nhập khẩu và đời sống nhân dân trong bối cảnh dịch bệnh Covid-19.

Để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đảm bảo hoạt động vận tải hàng hóa thông suốt, thuận lợi và an toàn, phục vụ phát triển kinh tế xã hội và đời sống nhân dân trong tình hình dịch bệnh Covid-19, lực lượng chức năng tại các chốt kiểm soát dịch bệnh thực hiện quét QR Code bằng điện thoại thông minh hoặc thiết bị chuyên dụng để kiểm tra nhanh đảm bảo lưu thông nhanh các phương tiện có giấy nhận diện QR Code còn hiệu lực; trường hợp phương tiện không có giấy nhận diện QR Code, hoặc có nhưng hết thời hạn, thì mới thực hiện kiểm tra việc khai báo y tế và giấy chứng nhận kết quả xét nghiệm SARS-COV-2 đối với người trên phương tiện.

## Gấp rút mở "luồng xanh" đường thủy

Mở các "luồng xanh" đường thủy và thống nhất quy trình kiểm soát vận tải, y tế sẽ giúp vận tải thủy hàng hóa thông thoáng trở lại.



### Mỗi nơi một kiểu

Hơn 1 tuần trước, một sà lan của Cảng thủy container Hải Linh chở hàng từ Việt Trì, Phú Thọ đi đến cảng biển Đình Vũ, Hải Phòng. Hành trình của phương tiện phải đi qua Hà Nội, Bắc Ninh và Hải Dương, trong đó chỉ có Hà Nội đang thực hiện giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16.

Phương tiện khi lưu thông qua Hà Nội, Bắc Ninh không bị kiểm tra, nhưng khi đến địa bàn Hải Dương thì bị chốt kiểm soát dịch yêu cầu tất cả thuyền viên phải có giấy xét nghiệm âm tính với Covid-19 mới được lưu thông qua địa bàn.

Một số doanh nghiệp khác phản ánh, nhiều địa phương dù không áp dụng giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16 như Quảng Ninh, Hải Dương, Bắc Giang nhưng yêu cầu toàn bộ người trên phương tiện thủy khi giao nhận hàng tại các cảng, nhà máy phải có xét nghiệm y tế. Các địa phương này không chấp nhận kết quả test nhanh mà phải xét nghiệm PCR có hiệu lực 72 giờ.

Còn tại khu vực phía Nam, sau khi 19 địa phương áp dụng giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16 (từ ngày 19/7 và trước đó), nhiều chốt kiểm dịch trên sông của các địa phương quy định khác nhau về kiểm tra y tế và lưu thông phương tiện.

### Mở "luồng xanh", giảm kiểm tra

Ông Lê Minh Đạo, Phó Cục trưởng Cục Đường thủy nội địa VN cho biết, thực hiện chỉ đạo của Bộ GTVT, để tránh tình trạng không thống nhất trong hoạt động đường thủy, đơn vị này sắp ban hành hướng dẫn Sở GTVT các địa phương xây dựng các "luồng xanh" đường thủy.

Cục sẽ xây dựng quy trình vận tải thủy thống nhất giữa các tỉnh, thành trên toàn quốc trong thời gian diễn ra dịch Covid-19 nhằm bảo đảm lưu thông hàng hóa bằng đường thủy thông suốt giữa vùng an toàn đến vùng có dịch hoặc ngược lại.

Theo đó, Cục phối hợp với Sở GTVT các địa phương công bố các tuyến "luồng xanh" đường thủy liên tỉnh. Sở GTVT địa phương công bố "luồng xanh" đường thủy tại địa phương.

Các phương tiện thủy đăng ký và được Cục Đường thủy nội địa VN, Sở GTVT cấp qua mạng thẻ nhận diện ưu tiên có mã QR Code, dán lên phương tiện để lưu thông thuận lợi trên "luồng xanh".

Phương tiện đăng ký thẻ nhận diện phải tuân thủ các yêu cầu về điều kiện hoạt động, đảm bảo sử dụng đúng công dụng.

Cụ thể hơn, ông Nguyễn Quốc Hưng, Phó phòng Vận tải - ATGT, Cục Đường thủy nội địa VN cho biết, phương tiện thủy được lưu thông trên "luồng xanh" là vận chuyển hàng hóa nói chung, chỉ trừ hàng hóa cấm sản xuất, kinh doanh.



## Lên kịch bản ứng phó tắc nghẽn cảng Hải Phòng nếu bị phong tỏa vì Covid-19

Cảng biển Hải Phòng sẵn sàng các kịch bản phòng nguy cơ tắc nghẽn cho tình huống bị phong tỏa một phần hoặc toàn bộ do Covid-19.

### Tỷ lệ tồn bãi vẫn duy trì mức lý tưởng

Thông tin tại cuộc họp với Cục Hàng hải, Sở GTVT Hải Phòng và các cơ quan liên quan được tổ chức hôm qua (21/8), ông Nguyễn Anh Vũ, Giám đốc Cảng vụ hàng hải (CVHH) Hải Phòng cho biết, khu vực cảng biển Hải Phòng hiện có khoảng hơn 30 doanh nghiệp (DN) đang hoạt động được bố trí rải rác từ khu vực cầu Kiền ra đảo Cát Hải với 4 khu vực chính: khu vực sông Cấm, Đình Vũ, Lạch Huyện và Phà Rừng.

Tính đến ngày 6/8/2021, số lượng container đang sử dụng trong các kho, bãi của các bên thuộc nhóm cảng Gemadept vẫn duy trì mức ổn định.

Cụ thể, ở cảng Nam Hải Đình Vũ, đang chứa lượng hàng chiếm khoảng 60% công suất bãi cảng, cảng Nam Đình Vũ khoảng 40%, cảng Nam Hải khoảng 60%.

Nhóm cảng Gemadept cũng đang hợp tác với Nam Hải ICD có bãi chứa rộng khoảng 21ha, sức chứa khoảng 14.000 TEUs (hiện đang sử dụng khoảng 36% công suất) và liên kết với các cảng khác như: Vip Green Port, Green Port, Đoạn Xá, Mipec, Tân Cảng 128 để sẵn sàng có phương án luân chuyển khi các bến cảng đầy tải.

Nhóm cảng thuộc Công ty CP Cảng Hải Phòng như: Tân Vũ đang chứa lượng hàng chiếm khoảng 60% công suất bãi cảng, tại cảng Chùa Vẽ là 40%, Hoàng Diệu là 10% và Đình Vũ khoảng 70%.

### Cập nhật kế hoạch lấy hàng, lên kịch bản cho từng tình huống

Ông Nguyễn Anh Vũ cho biết, mặc dù dung lượng bãi cảng tại Hải Phòng hiện vẫn còn “dư” khả năng, song, thực hiện chỉ đạo của Cục Hàng hải VN, CVHH Hải Phòng đã làm việc với DN cảng và cơ quan chức năng địa phương xây dựng sẵn phương án điều phối tàu hàng trong trường hợp cảng phải ngưng hoạt động một phần hoặc toàn bộ do Covid-19.

Về phương án chung, cảng vụ yêu cầu các DN cảng phải liên tục cập nhật diễn biến dịch bệnh để sớm thông báo cho chủ tàu, chủ hàng biết; thường xuyên rà soát hiện trạng năng lực khai thác của cảng, kho bãi, đánh giá năng lực kho, bãi ngoài cảng; Xây dựng kịch bản ứng phó trong trường hợp người lao động, thuyền viên bị mắc Covid-19; Điều chuyển bớt các container rỗng ra khỏi cảng đối với các cảng có lượng hàng hóa cao,...

### Cập nhật lộ trình xe vận tải, phân luồng phương tiện thông suốt

Bà Phan Thị Thu Hiền, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Đường bộ VN cho rằng, để có được phương án duy trì “dòng chảy” hàng hóa đến cảng biển ổn định, tới đây, Sở GTVT Hải Phòng cần có đánh giá các mặt đã làm được hoặc chưa làm tốt đối với các vấn đề như: tổ chức giao thông, phân luồng cho xe container; Tổ chức vận tải cấp phù hiệu, mã QR Code, hậu cần cho lái xe (bãi xếp dỡ, nơi tập trung), tổ chức test nhanh Covid-19 cho lái xe tại cảng,... để có đánh giá khách quan, từ đó có giải pháp tổ chức tối ưu hơn.

## Thủ tướng: Quy hoạch 5 ngành giao thông quốc gia phải xác định phương thức vận tải trung tâm để ưu tiên nguồn lực đầu tư

Thủ tướng Phạm Minh Chính yêu cầu 5 quy hoạch ngành giao thông quốc gia phải có tính chiến lược và phân kỳ đầu tư, tập trung giải quyết điểm nghẽn của nền kinh tế.

Văn phòng Chính phủ vừa thông báo kết luận của Thủ tướng Phạm Minh Chính tại cuộc họp Thường trực Chính phủ về quy hoạch mạng lưới đường bộ và quy hoạch tổng thể hệ thống cảng biển Việt Nam thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.



Thông báo nêu rõ triển khai Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, Luật Quy hoạch, Nghị quyết số 751/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội và chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng, trong thời gian qua Bộ Giao thông vận tải đã chủ trì khẩn trương xây dựng đồng thời 5 quy hoạch chuyên ngành giao thông vận tải thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, bảo đảm tiến độ, chất lượng, công khai, minh bạch theo đúng quy định. 5 quy hoạch gồm quy hoạch mạng lưới đường bộ, quy hoạch mạng lưới đường sắt, quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống cảng biển, quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống cảng hàng không, sân bay toàn quốc, quy hoạch kết cấu hạ tầng đường thủy nội địa.

Quy hoạch phải ưu tiên phát triển các cảng cửa ngõ quốc tế

Thủ tướng yêu cầu Bộ Giao thông vận tải tiếp thu đầy đủ ý kiến của các đại biểu dự họp để hoàn thiện các quy hoạch trên quan điểm phải bảo đảm hài hòa giữa phát triển kinh tế-xã hội với quốc phòng-an ninh và an sinh xã hội, thích ứng với biến đổi khí hậu. Quy hoạch phải nghiên cứu, cân đối hài hòa giữa các phương thức vận tải, xác định rõ phương thức vận tải trung tâm để ưu tiên tập trung nguồn lực đầu tư, trên cơ sở bảo đảm tính đồng bộ, kết nối liên thông trong từng phương thức vận tải cũng như trong hệ thống các phương thức vận tải.

Đối với quy hoạch cảng biển, Bộ Giao thông phải bảo đảm nguyên tắc phát huy tối đa lợi thế của quốc gia có biển, lấy cảng biển là trung tâm, đầu mối tiếp nhận, trung chuyển hàng hóa, hành khách được kết nối đồng bộ với các phương thức khác. Quy hoạch phải ưu tiên phát triển các cảng cửa ngõ quốc tế Lạch Huyện tại Hải Phòng, Cái Mép Thị Vải - Bà Rịa Vũng Tàu. Quy hoạch cũng nên nghiên cứu cơ chế chính sách phù hợp phát triển từng bước cảng Vân Phong - Khánh Hòa để khai thác tiềm năng về điều kiện tự nhiên và vị trí địa lý. Bộ Giao thông cũng nên nghiên cứu quy hoạch định hướng phát triển cảng Trần Đề phục vụ Đồng bằng sông Cửu Long để có thể triển khai đầu tư khi có đủ điều kiện. Bộ Giao thông vận tải phối hợp với Bộ Quốc phòng, Bộ Ngoại giao rà soát việc quy hoạch cảng biển tại các đảo nhằm phục vụ phát triển kinh tế và bảo đảm an ninh - quốc phòng, phù hợp với pháp luật quốc tế.

Quy hoạch chuyên ngành giao thông vận tải phải bảo đảm tính mở, dễ thực hiện, có sự gắn kết với các quy hoạch chuyên ngành khác tạo thành hệ thống tổng thể, thống nhất, tránh manh mún chia cắt; bảo đảm tầm nhìn xa, có chiến lược lâu dài, khả thi, chống tiêu cực trong xây dựng và thực hiện quy hoạch.

Bộ Kế hoạch & Đầu tư báo cáo tiến độ trình duyệt từng quy hoạch trước ngày 20/8.

## Cảng Ningbo Meishan hoạt động trở lại sau hai tuần bị gián đoạn

Các con tàu đã nối lại hoạt động cập bến cảng Meishan ở Ningbo, Trung Quốc sau khi bị tạm ngừng hoạt động hai tuần để chống dịch, làm tăng thêm sự lạc quan rằng toàn bộ hoạt động tại cảng Ningbo được khôi phục.

Các con tàu đã nối lại hoạt động cập cảng tại một bến cảng container bị tạm dừng ở Ninh Ba (Ningbo), Trung Quốc, làm tăng thêm sự lạc quan rằng toàn bộ hoạt động tại một trong những cảng bận rộn nhất thế giới sẽ được khôi phục ngay sau khi ngừng hoạt động hai tuần để chống dịch tại cảng.



Có ít nhất năm tàu container đã rời cảng Ningbo Meishan trong vài ngày qua sau khi cập cảng ở đó, theo dữ liệu vận chuyển do Bloomberg tổng hợp. Một số tàu đã được phép cập bến, một quan chức từ cảng Ningbo-Zhoushan cho biết.

Việc di chuyển của các con tàu đang làm dấy lên sự lạc quan trong giới chủ hàng rằng các hoạt động sẽ sớm trở lại sau khi không có trường hợp ca nhiễm Covid-19 mới nào được phát hiện, theo báo cáo của các phương tiện truyền thông địa phương.

Cảng Ningbo Meishan đã nối lại hoạt động từng phần kể từ ngày 18 tháng 8 và dự kiến sẽ dần dần hoạt động trở lại trong những tuần tới, hãng tàu CMA CGM cho biết khi tư vấn khách hàng.

## Tình trạng thiếu container, tắc nghẽn cảng và tàu bị chậm trễ đã đẩy giá cước lên cao ngất ngưởng

Theo nền tảng giao dịch trực tuyến Container xChange, việc cảng Yantian ở miền nam Trung Quốc bị tạm ngừng hoạt động trong tháng 6 đã khiến giá cước vận chuyển container tăng vọt lên 180%.

Chỉ số trên nền tảng Container xChange này đã cho thấy giá cước vận chuyển bình quân của các tuyến đối với tất cả các loại container được xuất khẩu từ cảng Yantian, đã tăng từ 5,515 USD trong tháng 6, lên 15,336 USD trong tháng này.

Christian Roeloffs, người đồng sáng lập Container xChange cho biết: “Chúng tôi đã chứng kiến sự tăng vọt thực tế và có thể đo lường được trong khi lượng container sẵn có giảm đáng kể khi các bến cảng tại Yantian bị gián đoạn hoạt động trong gần hết tháng 6”.

Và ông cho biết đã có "những dấu hiệu ban đầu" về tác động tương tự từ sự cố gián đoạn cảng gần đây sau khi bị phong tỏa ở cảng Ningbo và Việt Nam.

Nhưng ngay cả khi không có gián đoạn thêm nữa, tình trạng thiếu thiết bị container trầm trọng do nhu cầu tăng mạnh và tình trạng tắc nghẽn cảng ngày càng tồi tệ sẽ khiến giá container mới và cũ tăng cao hơn, theo Giám đốc điều hành và người sáng lập Container xChange, Tiến sĩ Johannes Schlingmeier. Ông cho biết: “Có khả năng giá container sẽ tăng khi lượng container có sẵn thấp hơn trong những tuần tới, do sự chậm trễ giữa việc gián đoạn lịch trình của tàu với tình trạng container sẵn có và giá cả vận chuyển.”



## ONE và CMA CGM ký kết thỏa thuận trao đổi vị trí trong tuyến dịch vụ Transpacific

Ocean Network Express (ONE) và CMA-CGM đã đệ trình một thỏa thuận trao đổi vị trí cũ với Ủy ban Hàng hải Liên bang (FMC) tại Washington. Việc này sẽ cho phép hãng vận tải Nhật Bản tiếp cận với tuyến dịch vụ Trung Quốc – USWC ‘Pearl River Express’ (PRX), được vận hành bởi CMA-CGM, hay còn gọi là dịch vụ ‘PSW1’ của OCEAN Alliance.

Kể từ cuối tháng 9, CMA-CGM sẽ cung cấp và phân bổ cho ONE 400 teu và/hoặc 4.000 tấn và 34 phích cắm lạnh cho mỗi chuyến khứ hồi hàng tuần trên cơ sở đã qua sử dụng hoặc không được sử dụng.

ONE cũng sẽ phân bổ giống hệt trên tuyến Nhật Bản - USWC của dịch vụ ‘FP1’ do hãng tàu vận hành, còn được gọi là dịch vụ ‘FP1’ của THE Alliance.

CMA CGM đã cùng tải trên ‘FP1’, đặt tên là ‘Fuji Service’, và tiếp tục theo thỏa thuận vị trí cũ từ tháng 3 năm 2017. Đó là sự hợp tác liên minh đầu tiên trên tuyến Transpacific liên quan đến CMA-CGM, APL, Evergreen, NYK Line (nay là một phần của ONE) và OOCL.

Dịch vụ Bắc Âu - Viễn Đông - USWC ‘FP1’ kéo dài 15 tuần với 15 tàu 9.000 - 9.600 teu, tất cả đều do ONE cung cấp. CMA-CGM tham gia các cuộc ghé cảng tại Tokyo, Shimizu, Kobe, Nagoya, Los Angeles và Oakland.

ONE sẽ tham gia vào các cuộc ghé cảng tại Trung Quốc và Hoa Kỳ của tuyến ‘PRX’. Tuyến này kéo dài bảy tuần và qua ghé Hải Phòng, Nansha, Yantian, Xiamen, Los Angeles, Hải Phòng. Tuy nhiên, các tàu 9.500 - 17.300 teu hiện đang triển khai không ghé Hải Phòng và không có kế hoạch ghé Việt Nam cho đến ít nhất là vào cuối tháng 11.

## Interasia khai trương tuyến chuyên dụng Việt Nam - Malaysia

Đầu tháng tới, Interasia Lines (IAL) sẽ ra mắt dịch vụ mới kết nối miền Tây Malaysia và miền Nam Việt Nam. Hãng vận tải có trụ sở tại Đài Loan này sẽ xây dựng thương hiệu cho dịch vụ hàng tuần chuyên dụng này với tên ‘Vietnam Malaysia Express’ (VMX).

Tuyến ‘VMX’ sẽ kết nối Port Kelang Port (N + W), Thành phố Hồ Chí Minh (SPITC), Port Kelang (N + W), Penang, Port Kelang (N + W). Tuyến hoạt động trong hai tuần với hai tàu khoảng 900 teu. IAL vẫn chưa tiết lộ những tàu mà họ sẽ triển khai trên tuyến mới.

Interasia Lines hiện đang kết nối miền Tây Malaysia và miền Nam Việt Nam bằng hai tuyến:

Đầu tiên là ‘NS5’, do Interasia Lines và Wan Hai cùng điều hành, bao gồm Nhật Bản, Đài Loan, Nam Trung Quốc, Nam Việt Nam và Malaysia.

Thứ hai là ‘KVS’. Tuyến này được Interasia Lines cung cấp thông qua các vị trí trên dịch vụ trùng tên của Wan Hai. ‘KVS’ bao gồm Hàn Quốc, Đài Loan, Miền Nam Việt Nam, Singapore và Malaysia.

## THUẾ - KẾ TOÁN

### THUẾ KHÁC

**Từ 5/12/2020, ngân hàng phải nộp thay thuế khi thanh lý tài sản bảo đảm là hàng nhập miễn thuế**

*Công văn số 3995/TCHQ-TXNK ngày 11/8/2021 của Tổng cục Hải quan về việc xử lý thuế đối với tài sản bảo đảm là hàng hóa nhập khẩu miễn thuế.*

Theo quy định tại Điều 17, Điều 30 Nghị định 126/2020/NĐ-CP, kể từ ngày 5/12/2020, đối với hàng hóa nhập khẩu miễn thuế được doanh nghiệp thế chấp để vay vốn ngân hàng, nếu ngân hàng bán thanh lý để thu hồi nợ thì ngân hàng phải cung cấp thông tin và chịu trách nhiệm nộp thuế theo quyết định ấn định thuế của cơ quan hải quan.

Riêng với các hàng hóa nhập khẩu miễn thuế đã thay đổi mục đích sử dụng nhưng không phải đem thế chấp ngân hàng thì doanh nghiệp có trách nhiệm nộp số tiền thuế ấn định, tiền phạt, tiền chậm nộp theo quy định tại khoản 8 Điều 17 Nghị định số 126/2020/NĐ-CP.

(Nguồn: vietlawonline.com)

### **Sắp có chính sách miễn giảm thuế năm 2021 do ảnh hưởng dịch**

*Thông báo số 209/TB-VPCP ngày 5/8/2021 của Văn phòng Chính phủ về kết luận của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính tại cuộc họp Thường trực Chính phủ về một số giải pháp miễn, giảm thuế nhằm hỗ trợ doanh nghiệp, người dân chịu tác động của dịch Covid-19.*

Chính phủ thông báo cơ bản nhất trí với các giải pháp miễn, giảm thuế hỗ trợ doanh nghiệp, người dân chịu tác động bởi dịch Covid-19 do Bộ Tài chính đề xuất.

Tuy nhiên, Chính phủ cũng lưu ý, các giải pháp miễn, giảm thuế đưa ra cần phải đảm bảo hỗ trợ kịp thời cho doanh nghiệp, người dân; giảm thiểu các thủ tục hành chính không cần thiết để có thể thực hiện ngay và cần tham vấn thêm ý kiến cộng đồng doanh nghiệp trước khi trình ban hành.

Về thời hạn áp dụng chính sách miễn, giảm thuế trước mắt thực hiện trong năm 2021.

(Nguồn: vietlawonline.com)

## HẢI QUAN – XUẤT NHẬP KHẨU

### **Điều kiện chuyển hàng từ cảng Cát Lái đến cảng biển khác để khai hải quan**

*Công văn số 3847/TCHQ-GSQL ngày 2/8/2021 của Tổng cục Hải quan về việc giải quyết tình trạng ùn tắc hàng hóa tại cảng Cát Lái.*

Nhằm giải quyết tình trạng ùn tắc hàng hóa tại cảng Cát Lái trong thời gian dịch bệnh, Công văn hướng dẫn tạm thời điều kiện, thủ tục giám sát đối với hàng hóa được vận chuyển từ Cát Lái đến cảng biển khác hoặc các cảng cạn/ICD để khai hải quan.

Công văn này được áp dụng kể từ ngày 2/8/2021 đến thời điểm sau 15 ngày kể từ ngày UBND TP. HCM có thông báo tạm dừng thực hiện Chỉ thị 16.

*(Nguồn: vietlawonline.com)*

### **Về địa điểm, thủ tục khai thay đổi mục đích sử dụng hàng miễn thuế**

*Công văn số 3807/TCHQ-GSQL ngày 29/7/2021 của Tổng cục Hải quan về việc thanh lý hàng hóa nhập khẩu thuộc Danh mục miễn thuế.*

Liên quan đến địa điểm làm thủ tục thanh lý, thay đổi mục đích sử dụng đối với hàng hóa nhập khẩu miễn thuế tạo TSCĐ, Tổng cục Hải quan yêu cầu thực hiện theo quy định tại điểm b khoản 3 Điều 85 Thông tư 38/2015/TT-BTC.

Về thủ tục thanh lý, thay đổi mục đích sử dụng, được thực hiện theo quy định tại điểm c.1 khoản 3 Điều 85 Thông tư 38/2015/TT-BTC. Theo đó, doanh nghiệp phải có văn bản nêu rõ lý do thanh lý, thay đổi mục đích sử dụng hàng miễn thuế, gửi đến Chi cục Hải quan nơi đăng ký tờ khai thay đổi mục đích sử dụng và Chi cục Hải quan nơi đã đăng ký tờ khai nhập khẩu ban đầu.

*(Nguồn: vietlawonline.com)*



## TÀI CHÍNH – NGÂN HÀNG – CHỨNG KHOÁN

### Sửa đổi, bổ sung chế độ báo cáo định kỳ lĩnh vực tài chính doanh nghiệp

*Quyết định số 1405/QĐ-BTC ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính về việc Công bố danh mục báo cáo định kỳ trong lĩnh vực Tài chính doanh nghiệp thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Tài chính.*

Quyết định bổ sung 02 Báo cáo định kỳ trong lĩnh vực tài chính doanh nghiệp, gồm:

1. Báo cáo tình hình đầu tư ra nước ngoài
2. Báo cáo chi tiêu ngoại bảng cân đối kế toán
3. 03 Báo cáo tại Phụ lục 10 Quyết định số 1898/QĐ-BTC2 được thay thế thành 02 Báo cáo gồm:
4. Báo cáo kế hoạch tài chính của doanh nghiệp thay thế Báo cáo đánh giá tình hình sản xuất kinh doanh của năm báo cáo và lập kế hoạch tài chính cho năm kế tiếp (Số thứ tự 06 mục II Phụ lục 10).
5. Báo cáo tình hình tái cơ cấu doanh nghiệp thay thế Báo cáo tình hình cổ phần hóa, thoái vốn, cơ cấu lại DNNN (Số thứ tự 04 mục I Phụ lục 10) và Báo cáo tình hình tái cơ cấu (Số thứ tự 08 mục II Phụ lục 10).
6. Các Báo cáo khác tại Phụ lục 10 Quyết định số 1898/QĐ-BTC2 vẫn được tiếp tục áp dụng. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
7. Bãi bỏ Báo cáo tình hình tài chính, kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh (Số thứ tự 09 mục I Phụ lục 10 Quyết định số 1898/QĐ-BTC).

*(Nguồn: vietlawonline.com)*

### Miễn giảm lãi vay mùa dịch do ngân hàng giữ quyền quyết định

*Công văn số 5772/NHNN-TD ngày 11/8/2021 của Ngân hàng Nhà nước về chính sách hỗ trợ tháo gỡ khó khăn cho khách hàng vay vốn bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19.*

Theo Ngân hàng Nhà nước, việc xem xét áp dụng chính sách miễn, giảm lãi vay, gia hạn nợ vay... cho khách hàng bị ảnh hưởng dịch thuộc quyền quyết định của ngân hàng trên cơ sở đánh giá khả năng trả nợ của từng khách hàng.

Theo đó, các cơ sở kinh doanh (bị ảnh hưởng dịch) cần chủ động làm việc với ngân hàng để được xem xét miễn giảm lãi vay hoặc gia hạn nợ vay.

*(Nguồn: vietlawonline.com)*

### Cử nhân ngành Quản trị kinh doanh có được làm Kế toán trưởng?

*Công văn số 692/QLKT-NN ngày 12/8/2021 của Bộ Tài chính về việc bổ nhiệm kế toán trưởng.*

Theo quy định tại khoản 1 Điều 54 Luật Kế toán số 88/2015/QH13, người đề nghị bổ nhiệm làm "kế toán trưởng" phải có chuyên môn, nghiệp vụ về kế toán từ trình độ trung cấp trở lên.

Khoản 5 Điều 18 Nghị định 174/2016/NĐ-CP đã quy định chi tiết, người có trình độ chuyên môn nghiệp vụ về kế toán là người đã tốt nghiệp trung cấp trở lên các chuyên ngành tài chính, kế toán, kiểm toán.

Theo đó, trường hợp một người tốt nghiệp đại học ngành Quản trị kinh doanh và trên bảng điểm ghi rõ chuyên ngành kế toán, kiểm toán thì được coi là đáp ứng điều kiện chuyên môn, nghiệp vụ về kế toán để bổ nhiệm làm kế toán trưởng.

*(Nguồn: vietlawonline.com)*

## DOANH NGHIỆP – ĐẦU TƯ

### Năm 2021, các dự án ODA giải ngân chậm sẽ bị cắt vốn cho dự án khác

*Công văn số 5515/VPCP-QHQT ngày 11/8/2021 của Văn phòng Chính phủ về báo cáo giải ngân vốn ODA, vay ưu đãi 6 tháng đầu năm 2021.*

Công văn yêu cầu các bộ, ngành, cơ quan, địa phương khẩn trương thực hiện các giải pháp để đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công, trong đó có vốn ODA.

Đồng thời, tiến hành rà soát, đánh giá khả năng giải ngân của từng dự án để điều chuyển vốn từ dự án giải ngân chậm sang dự án giải ngân tốt, còn thiếu vốn.

Đối với những dự án không có khả năng hoàn thành khối lượng theo tiến độ đề ra, phải thực hiện cắt giảm, điều chuyển kế hoạch vốn được giao và khẩn trương có văn bản đề xuất gửi Bộ KH&ĐT, Bộ Tài chính trong tháng 8/2021 để báo cáo cấp có thẩm quyền.

Chính phủ cũng yêu cầu thêm, các chủ dự án phải khẩn trương hoàn tất các thủ tục về đầu tư, xây dựng, giải phóng mặt bằng để triển khai thực hiện dự án; giải quyết các khó khăn trong đấu thầu hợp đồng, xin ý kiến "không phản đối" của nhà tài trợ, đặc biệt là các tranh chấp hợp đồng để có khối lượng hoàn thành, đủ điều kiện giải ngân, thanh toán.

Cần lưu ý, Bộ KH&ĐT sẽ tổng hợp, báo cáo Thủ tướng việc cắt giảm kế hoạch cấp vốn đầu tư công năm 2021 đối với các bộ, ngành, cơ quan, địa phương có tỷ lệ giải ngân dưới 60% kế hoạch vốn được giao đến ngày 30/9/2021 và điều chuyển sang cho dự án quan trọng, cấp bách khác.

*(Nguồn: luatvietnam.net)*

## LAO ĐỘNG – BẢO HIỂM

### Tiêu chí xác định người lao động khó khăn được hỗ trợ từ Liên đoàn Lao động TP. HCM

*Công văn số 693/LĐLĐ ngày 14/8/2021 của Liên đoàn lao động TP. HCM hướng dẫn thực hiện Quyết định số 2606/QĐ-TLĐ2 ngày 19/5/2021 và Quyết định 3022/QĐ-TLĐ ngày 09/08/2021 của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam.*

Công văn hướng dẫn tiêu chí xác định người lao động có hoàn cảnh khó khăn và đặc biệt khó khăn được hỗ trợ thu nhập theo Quyết định 2606/QĐ-TLĐ, sửa đổi bổ sung tại Quyết định số 3022/QĐ-TLĐ .

Theo đó, người lao động được coi là có "hoàn cảnh khó khăn" khi có một trong các điều kiện như sau:

- Thu nhập dưới 5 triệu đồng;
- Đang mang thai hoặc nuôi con dưới 6 tuổi;
- Bản thân hoặc có vợ/chồng/con mắc bệnh hiểm nghèo, khuyết tật;
- Bị tai nạn lao động trong thời gian làm việc theo phương thức “3 tại chỗ” hoặc “1 cung đường 2 địa điểm”;
- Người lao động là thu nhập chính trong gia đình đang trực tiếp nuôi dưỡng cha mẹ/vợ/chồng/con không có thu nhập

Các trường hợp "đặc biệt khó khăn" bao gồm:

- Người lao động nghỉ việc, mất việc làm và không đủ điều kiện hưởng bảo hiểm thất nghiệp;
- Người lao động tạm hoãn hợp đồng lao động thời gian tối thiểu từ 1 tháng trở lên;
- Người lao động có cha/mẹ/vợ/chồng/con cùng có quyết định áp dụng biện pháp cách ly y tế tại nhà hoặc một người là F0/F1.

Công văn này thay thế Công văn 374/LĐLĐ ngày 28/05/2021 và khoản 1 Công văn số 583/LĐLĐ- TC2 ngày 26/7/2021.

(Nguồn: [vietlawonline.com](http://vietlawonline.com))

## GIAO THÔNG VẬN TẢI

### Người lao động ngành GTVT tại TP.HCM xin giấy đi đường như thế nào?

*Công văn số 9296/SGTVT-KT của Sở Giao thông vận tải về việc hướng dẫn cấp giấy đi đường cho người lao động tại các đơn vị thuộc ngành giao thông vận tải trên địa bàn TPHCM.*

Theo đó, Sở Giao thông Vận tải (GTVT) TP đề nghị các cơ quan, đơn vị tổ chức cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động triển khai thực hiện phương án 3 tại chỗ hoặc “1 cung đường, 2 điểm đến”. Chỉ đi lại khi thực sự cần thiết để làm nhiệm vụ cấp bách, chống dịch, trực cơ quan, xử lý sự cố hạ tầng kỹ thuật.

Về việc cấp giấy đi đường cho các đối tượng được phép lưu thông, Sở GTVT yêu cầu giấy đi đường không được sử dụng vào mục đích cá nhân. Số lượng xin cấp giấy đi đường không quá 10% tổng số cán bộ, công chức, viên chức, lao động hiện có (các trường hợp không đảm bảo 10%, đơn vị phải có phương án làm việc cụ thể để Sở GTVT xem xét).

Cảng vụ Hàng không Miền Nam cấp giấy đi đường cho đối tượng hoạt động tại cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất, Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn cấp giấy đi đường cho đối tượng hoạt động tại cảng Tân Cảng, Cát Lái. Cơ quan cấp giấy đi đường phải kiểm soát số lượng giấy đi đường, đảm bảo siết chặt hạn chế việc đi lại; báo cáo số lượng, việc áp dụng mẫu giấy đi đường, chịu trách nhiệm trước UBND TP. Khi tham gia giao thông trên đường, ngoài giấy đi đường, cán bộ, công chức, viên chức, người lao động phải có thêm nhận diện: đồng phục ngành, đồng phục công nhân thực hiện các dịch vụ công ích, áo khoác nhận diện dành cho lực lượng tham gia phòng chống dịch.

Riêng nhân viên lái xe trên phương tiện vận tải đã được Sở GTVT cấp giấy nhận diện phương tiện có mã QR không thuộc trường hợp phải cấp giấy đi đường.

(Nguồn: [luatvietnam.net](http://luatvietnam.net))

### Bộ Công thương kiến nghị mở "luồng xanh" cho vận tải đường thủy

*Công văn số 4922/BCT-XNK ngày 14/8/2021 của Bộ Công thương về việc tháo gỡ khó khăn cho tiêu thụ thóc, gạo hàng hóa trong bối cảnh dịch Covid-19.*

Trước tình trạng tắc nghẽn lưu thông lúa gạo do các tỉnh phía Nam phải giãn cách xã hội, Bộ Công thương đã hỏa tốc kiến nghị Thủ tướng xem xét một số giải pháp cấp bách, đặc biệt là mở "luồng xanh" cho phương tiện vận tải đường thủy.

Ngoài ra, Bộ Công thương cũng kiến nghị Thủ tướng xem xét một số phương án như test nhanh, cấp giấy thông hành, tiêm vắc xin,... nhằm cho phép thương lái và đội ngũ vận chuyển, bốc xếp... được thu mua, vận chuyển lúa gạo đến các nhà máy, bến cảng để chế biến, xuất khẩu.

(Nguồn: [luatvietnam.net](http://luatvietnam.net))



## Quy trình khai, nộp trực tuyến phí sử dụng hạ tầng cảng biển tại TP. HCM

*Quyết định số 28/2021/QĐ-UBND ngày 20/7/2021 của UBND TP. HCM về việc ban hành Quy trình thu phí sử dụng công trình kết cấu hạ tầng, công trình dịch vụ tiện ích công cộng trong khu vực cửa khẩu cảng biển trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh.*

**Hiệu lực thi hành: 1/8/2021**

Quy trình này hướng dẫn các bước khai, nộp trực tuyến phí sử dụng hạ tầng cảng biển trên địa bàn TP. HCM.

Theo đó, các bước khai, nộp trực tuyến phí hạ tầng cảng biển thực hiện tuần tự như sau:

- Bước 1, đăng ký Tờ khai XNK hàng hóa trên Hệ thống hải quan điện tử;
- Bước 2, nhập số Tờ khai XNK vào Hệ thống thu phí của Cảng vụ
- Bước 3, Hệ thống thu phí tự động tính và thông báo số phí phải nộp
- Bước 4, thanh toán số phí phải nộp qua hệ thống ngân hàng
- Bước 5, ngân hàng xác nhận số tiền phí với Cảng vụ
- Bước 6, ngân hàng thông báo đã nộp phí với Cảng vụ để phát hành biên lai
- Bước 7, doanh nghiệp cảng kiểm tra biên lai thu phí trên hệ thống và cho hàng hóa qua cảng
- Bước 8, đối soát dữ liệu thu phí
- Bước 9, ngân hàng thực hiện lệnh chuyển tiền vào KBNN
- Bước 10, đối soát thông tin tiền đã nhận tại KBNN

## Thay mới Biểu phí sử dụng đường bộ

*Thông tư số 70/2021/TT-BTC ngày 12/8/2021 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, miễn, quản lý và sử dụng phí sử dụng đường bộ.*

**Hiệu lực thi hành: 1/10/2021**

Thông tư thay mới Biểu phí sử dụng đường bộ, áp dụng từ 1/10/2021. Chi tiết xem tại Phụ lục I đính kèm.

Theo Thông tư này, xe ô tô dưới 10 chỗ của các hộ kinh doanh (do hộ kinh doanh đứng tên sở hữu) sẽ được áp dụng mức thu phí đường bộ bằng với mức thu đối với xe của cá nhân.

Xe ô tô chỉ sử dụng, lưu hành trong phạm vi các công trường xây dựng sẽ được miễn nộp phí đường bộ.

Thông tư có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/10/2021 và thay thế Thông tư số 293/2016/TT-BTC ngày 15/11/2016.

Quy định về vé "phí đường bộ toàn quốc" tại điểm b khoản 2 Điều 6 và khoản 2 Điều 7 Thông tư này hết hiệu lực khi Thông tư sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế Thông tư số 35/2016/TT-BGTVT ngày 15/11/2016 và Thông tư số 60/2018/TT-BGTVT ngày 21/12/2018 có hiệu lực thi hành.

(Nguồn: [luatvietnam.net](http://luatvietnam.net))

## XÂY DỰNG – BẤT ĐỘNG SẢN

### Chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật xác định thế nào?

*Công văn số 2988/BXD-KTXD ngày 30/7/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật đối với công trình cải tạo, sửa chữa.*

Chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật đối với công trình xây dựng được xác định theo hướng dẫn tại điểm 3 Mục I Phụ lục số 2 và Bảng số 2.3 Thông tư 16/2019/TT-BXD.

Chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật của một số dự án được điều chỉnh theo quy định tại điểm 6 Mục I Phụ lục số 2 Thông tư 16/2019/TT-BXD.

Việc điều chỉnh định mức chi phí thiết kế xây dựng được thực hiện theo điểm 5.1 Mục II Phụ lục số 2 Thông tư 16/2019/TT-BXD.

*(Nguồn: luatvietnam.net)*

### Hợp đồng trọn gói không được điều chỉnh giá công việc thuộc thiết kế đã duyệt

*Công văn số 2971/BXD-HĐXD ngày 28/7/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn bổ sung khối lượng và giá trị của hợp đồng trọn gói.*

Việc điều chỉnh khối lượng, trị giá hợp đồng xây dựng trọn gói đã được quy định cụ thể tại điểm a khoản 3 Điều 15 Nghị định 37/2015/NĐ-CP và khoản 12 Điều 1 Nghị định 50/2021/NĐ-CP.

Theo đó, hợp đồng xây dựng trọn gói không được điều chỉnh giá đối với các công việc thuộc phạm vi hồ sơ thiết kế kèm theo hợp đồng đã ký (trừ các trường hợp quy định tại điểm b, c, d khoản 2 Điều 143 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13).

*(Nguồn: luatvietnam.net)*

### Hợp đồng xây dựng trọn gói được thanh toán thế nào?

*Công văn số 3017/BXD-KTXD ngày 30/7/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thanh toán hợp đồng trọn gói.*

Đối với hợp đồng xây dựng trọn gói, việc thanh toán được thực hiện theo quy định tại khoản 5 Điều 19 Nghị định 37/2015/NĐ-CP.

Theo đó, hợp đồng xây dựng trọn gói được thanh toán theo tỷ lệ % giá hợp đồng hoặc giá công trình, hạng mục công trình tương ứng với các giai đoạn thanh toán mà các bên đã thỏa thuận trong hợp đồng, khi thanh toán không đòi hỏi có xác nhận khối lượng hoàn thành chi tiết.

Hồ sơ thanh toán thực hiện theo điểm a khoản 1 Điều 20 Nghị định 37/2015/NĐ-CP.

*(Nguồn: vietlawonline.com)*

### Về phạm vi hoạt động của chứng chỉ thiết kế và giám sát công trình dân dụng

*Công văn số 2970/BXD-HĐXD ngày 28/7/2021 của Bộ Xây dựng về năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức.*

Lĩnh vực và phạm vi hoạt động đối với các loại chứng chỉ năng lực xây dựng (cấp cho doanh nghiệp, tổ chức) đã được quy định tại Phụ lục VII Nghị định 15/2021/NĐ-CP .

Theo đó, trường hợp doanh nghiệp có chứng chỉ hạng I đối với lĩnh vực Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình dân dụng thì được tham gia thiết kế, thẩm tra thiết kế tất cả các cấp của công trình gồm: dân dụng, hạ tầng kỹ thuật (trừ cấp nước, thoát nước, xử lý chất thải rắn) và công trình khác có kết cấu dạng nhà, cột, trụ, tháp, bể chứa, si lô, tuyến ống/cống (mục 3.1 Phụ lục VII).

Trường hợp có chứng chỉ Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng, doanh nghiệp sẽ được tham gia tư vấn giám sát thi công công trình dân dụng đối với các công việc theo quy định tại khoản 38 Điều 3 Luật Xây dựng số 50/2014/QH132 (gồm: xây dựng, lắp đặt thiết bị vào công trình mới, công trình sửa chữa, cải tạo; phá dỡ công trình; bảo hành, bảo trì công trình).

Riêng phạm vi hoạt động xây dựng của cá nhân được cấp chứng chỉ hành nghề thiết kế xây dựng được xác định theo quy định tại Mục 3 Phụ lục VI Nghị định 15/2021/NĐ-CP.

*(Nguồn: vietlawonline.com)*

### "Bãi xe" không tính vào diện tích chiếm đất khi xác định mật độ xây dựng thuần

*Công văn số 2914/BXD-QHKT ngày 26/7/2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn áp dụng QCVN 01:2021/BXD.*

Cách tính mật độ xây dựng thuần hiện được quy định tại Điều 1.4.20 QCVN 01:2021/BXD .

Theo đó, đối với các bãi xe, nhà cầu được xây dựng có mái, trụ đỡ thép (dạng mái đua mái đón) thì không tính vào diện tích chiếm đất. Các hệ thống mái trên khi xây dựng phải đáp ứng quy định về PCCC, đảm bảo không cản trở đi lại và các hoạt động khác.

*(Nguồn: vietlawonline.com)*

## LĨNH VỰC KHÁC

### Doanh nghiệp tại TP. HCM sắp hưởng nhiều gói hỗ trợ trong tháng 8/2021

*Kế hoạch số 2724/KH-UBND ngày 16/8/2021 của UBND TP. HCM về việc hỗ trợ doanh nghiệp bị tác động bởi dịch Covid-19 trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.*

Theo Kế hoạch này, chính quyền TP. HCM sẽ triển khai nhiều giải pháp, gói hỗ trợ cho doanh nghiệp gặp khó khăn do dịch Covid-19 ngay trong tháng 8/2021.

Đặc biệt, đối với các doanh nghiệp đang sản xuất theo mô hình "3 tại chỗ", "1 cung đường - 2 điểm đến" hoặc mô hình khác được chấp thuận, Thành phố sẽ xem xét tăng mức hỗ trợ về: chính sách tín dụng (vay vốn ngân hàng phục vụ sản xuất); chính sách thuế (giảm 50% tiền thuê đất trong thời gian ngừng sản xuất); tiền điện (giảm giá điện sản xuất, miễn tiền điện sinh hoạt cho công nhân lao động); tiền nước (miễn giảm tiền nước, giãn nợ tiền nước đến hết 31/12/2021); ưu tiên cấp phép lưu thông cho các phương tiện vận tải của doanh nghiệp.

Đối với các chính sách hỗ trợ đã được ban hành, Thành phố cũng sẽ tháo gỡ khó khăn, vướng mắc và tạo thủ tục thuận lợi để nhanh chóng hỗ trợ ngay cho doanh nghiệp, như: cho vay phục hồi sản xuất, cho vay trả lương ngừng việc (Nghị quyết 68/NQ-CP); gia hạn nộp thuế năm 2021 (Nghị định số 52/2021/NĐ-CP).

*(Nguồn: luatvietnam.net)*

### Các tỉnh, thành phía Nam được tự quyết việc kéo dài giãn cách

*Công điện số 1081/CĐ-TTg ngày 16/8/2021 của Thủ tướng Chính phủ về phòng, chống dịch Covid-19.*

Đối với các tỉnh, thành phía Nam đang giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16, Thủ tướng đã cho phép UBND các tỉnh, thành này tự căn cứ tình hình dịch bệnh trên địa bàn để chủ động quyết định việc tiếp tục giãn cách.

Tuy nhiên, Thủ tướng cũng nhắc nhở các tỉnh, thành không để người dân tự ý rời nơi cư trú để về quê trong thời gian giãn cách. Trường hợp cá biệt có người tự ý về quê, đã qua địa bàn tỉnh khác thì các tỉnh phải thống nhất việc tiếp nhận, quản lý đảm bảo an toàn. Nếu chưa đưa đón về quê được thì bố trí nơi cách ly trong các cơ sở của quân đội.

*(Nguồn: luatvietnam.net)*



## TPHCM siết chặt giãn cách từ 23/8 đến 6/9

*Công văn số 2789/BCĐ-VX ngày 20/8/2021 của UBND TP. HCM Về việc tăng cường thực hiện một số biện pháp thực hiện công tác phòng, chống dịch COVID-19.*

Văn bản này ấn định thời điểm 0h ngày 23/8/2021 sẽ thực hiện triệt để việc giãn cách xã hội. Cụ thể:

- Sẽ có Tổ Công tác đặc biệt tại các phường/xã thường xuyên kiểm tra việc giãn cách tại các vùng được cho là vùng cam, vùng đỏ (vùng có nguy cơ cao và rất cao)
- Những người đi lại trên đường sẽ được kiểm tra chặt về lý do ra đường
- 100% cư dân tại các "vùng đỏ" sẽ được lấy mẫu xét nghiệm COVID-19
- Sẽ thành lập khoảng 400 trạm y tế di động nằm hỗ trợ điều trị F0 tại nhà

Đối với hoạt động của doanh nghiệp, từ thời điểm này chỉ chấp nhận cho hoạt động đối với những doanh nghiệp đảm bảo yêu cầu đặt ra tại Kế hoạch số 2715/KH-BCĐ ngày 15/8/2021, tức phải đăng ký và áp dụng 1 trong 4 phương án sau:

- (1) Phương án 1: tiếp tục áp dụng mô hình "3 tại chỗ" (sản xuất - ăn - nghỉ đều tại một chỗ) hoặc "3 tại chỗ khép kín" (sản xuất - ăn - nghỉ tại chỗ nhưng luân phiên theo kíp sản xuất).
- (2) Phương án 2: tiếp tục áp dụng mô hình "1 cung đường - 2 địa điểm" hoặc "1 cung đường - 2 địa điểm mở rộng" (tức có thể tổ chức nhiều nơi lưu trú tập trung tại nhiều địa điểm khác nhau).
- (3) Phương án 3: áp dụng mô hình sản xuất "4 xanh" gồm: người lao động xanh, cung đường xanh, vùng sản xuất xanh, nơi ở xanh. Theo đó, cho phép "người lao động xanh" được đi làm bằng xe cá nhân giữa "nơi làm việc xanh" và "nơi ở xanh" theo một "cung đường xanh".
- (4) Phương án 4: áp dụng kết hợp các mô hình nêu trên.

(Nguồn: [vietlawonline.com](http://vietlawonline.com))

## TPHCM điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tăng cường kiểm soát các nhóm đối tượng được phép lưu thông

*Công văn số 2796/UBND-VX ngày 21/08/2021 của UBND TP. HCM về việc tăng cường kiểm soát các nhóm đối tượng được phép lưu thông trong thời gian thực hiện giãn cách xã hội*

1. Từ 00 giờ 00 ngày 23 tháng 8 năm 2021 đến ngày 06 tháng 9 năm 2021, tất cả các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp của Thành phố, của Trung ương đóng trên địa bàn Thành phố triển khai thực hiện phương án 3 tại chỗ hoặc “1 cung đường, 2 điểm đến” (tối đa 1/4 tổng số cán bộ, công chức, viên chức, người lao động của đơn vị) và phải có mặt tại cơ quan, đơn vị trước 00 giờ ngày 23 tháng 8 năm 2021.

2. Các nhóm đối tượng được phép tham gia lưu thông vẫn thực hiện theo Công văn số 2718/UBND-VX ngày 15 tháng 8 năm 2021 của Ủy ban nhân dân Thành phố, bắt buộc có giấy đi đường và dấu hiệu nhận diện theo quy định; riêng lực lượng giao hàng sử dụng ứng dụng công nghệ (shipper) tạm ngưng hoạt động tại thành phố Thủ Đức và các quận, huyện: 8, 12, Gò Vấp, Bình Tân, Bình

Thạnh, Bình Chánh, Hóc Môn; đối với các quận, huyện còn lại thì shipper chỉ hoạt động trong quận, không chạy liên quận và có dấu hiệu nhận diện riêng theo quy định tại Công văn số 2491/UBND-KT ngày 26 tháng 7 năm 2021 của Ủy ban nhân dân Thành phố.



3. Các đối tượng được cấp Giấy đi đường:

- Thành viên Ban Chỉ đạo phòng, chống dịch bệnh các cấp; lực lượng trực tiếp tham gia phòng, chống dịch; xử lý hạ tầng kỹ thuật.

- Cán bộ, công chức, viên chức, người lao động của đơn vị: không quá 10% trên tổng số.

- Các trường hợp đặc biệt khác do Thủ tướng các cơ quan nêu tại Mục 4 tự chịu trách nhiệm cấp giấy và có báo cáo cho Công an Thành phố.

4. Cơ quan được cấp giấy:

- Thủ trưởng các sở, ban, ngành, cơ quan ban Đảng, đoàn thể, Tổng Công ty trực thuộc Thành phố chịu trách nhiệm cấp giấy cho các cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thuộc đơn vị quản lý.

- Thủ trưởng các cơ quan quản lý nhà nước Trung ương trú đóng tại Thành phố Hồ Chí Minh chịu trách nhiệm cấp giấy cho các cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thuộc đơn vị quản lý.

- Ủy ban nhân dân quận, huyện, thành phố Thủ Đức và các phường, xã, thị trấn cấp giấy cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động, người dân thuộc đơn vị, địa bàn quản lý (chỉ có hiệu lực trong phạm vi địa bàn quản lý).